AREA SERVIZI TECNICI
GESTIONE DEL TERRITORIO
Servizio lavori pubblici
Tel. 0332 275236
s.demaio@comune.malnate.va.it
Responsabile di Area: Arch. Daniela Galli

CITTÁ DI MALNATE
PROVINCIA DI VARESE

Affidamento di incarico professionale per la progettazione di prevenzione incendi per la richiesta di "Scia VVF", relativa al fabbricato adibito a museo, att. 72/1/C del DPR 151/2011, sito in Via J.F. Kennedy 2 _ Villa Braghenti

Richiesta d'offerta

Il Comune di Malnate intende procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. del servizio professionale in oggetto, previa acquisizione di preventivo di spesa. La procedura per tale affidamento viene espletata mediante la piattaforma Sintel di Regione Lombardia.

Si richiede quindi Vs migliore offerta sull'importo massimo stimato del servizio di € 4.950,00 oltre Contributo Nazionale Previdenza Geometri e IVA calcolato tenendo conto delle seguenti attività oggetto dell'incarico stesso:

- sopralluoghi per verifica stato di fatto rispetto al progetto approvato dai VVF;
- accesso agli atti depositati presso il Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco ed eventuali incontri con i funzionari per la condivisione delle prescrizioni esposte sul parere espresso sul progetto dal Comando stesso;
- predisposizione Cert. REI relativa alle strutture portanti e di separazione dell'edificio a firma di professionisti antincendio;
- predisposizione Dich. Prod. (Dichiarazioni prodotti antincendio relative ai maniglioni antipanico, eventuali materiali di compartimentazione) a firma di professionisti antincendio;
- recupero e verifica della dichiarazione di conformità dell'impianto elettrico;
- recupero e verifica della dichiarazione di conformità impianto di rilevazione e allarme antincendio;
- recupero e verifica della dichiarazione di conformità impianto antincendio;
- verifica di funzionamento pulsante di sgancio elettrico alla presenza dell'elettricista da Voi incaricato;
- verifica di funzionamento pulsante di rilevazione fumi ed allarme antincendio alla presenza dell'elettricista da Voi incaricato;
- prova di efficienza rete antincendio a Naspi;
- rilascio di dichiarazione di efficienza della rete antincendio a Naspi DN25;
- redazione piano d'emergenza ed evacuazione;
- compilazione richiesta SCIA su modello ministeriale VVF 2023;
- sopralluogo finale per rilascio dell'"Asseverazione" a firma di tecnico abilitato, su modello ministeriale;
- compilazione dati per pagamento Pago.PA per servizi resi ai VV.F. ed anticipazione quota diritti pari ad € 680,00 che saranno riconosciuti in fattura, unitamente agli onorari, previa presentazione di ricevuta di pagamento;
- trasmissione documentazione per acquisizione firme;

- Consegna pratica al Comando VVF di Varese tramite PEC;

Eventuali richieste da parte del Comando Provinciale dei VVF potranno essere eventualmente oggetto di integrazione dell'incarico.

La liquidazione del corrispettivo, a corpo, verrà effettuata entro 30 giorni dalla presentazione della fattura emessa in modalità elettronica dopo il completamento del servizio, ovvero a presentazione della Scia, previa verifica regolarità *DURC* ed *Equitalia*.

Si procederà alla stipula del contratto ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D. Lgs. 36/2023 mediante apposito scambio di lettere tra le parti tramite posta elettronica certificata.

Tenuto conto della durata e dell'entità del servizio non viene richiesta garanzia fidejussoria.
L'affidatario dovrà essere in possesso di polizza RC con copertura per danni verso terzi.

Il soggetto affidatario è tenuto al rispetto degli obblighi derivanti dalla normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi della Legge 136/2010 e successive modificazioni.

Ai sensi dell'art.1453 del Codice Civile, l'adempimento delle obbligazioni contrattuali costituisce motivo di risoluzione del contratto.
Qualora insorgano controversie in merito all'esecuzione del contratto, laddove non si raggiunga un accordo fra le parti, la soluzione sarà demandata al Foro di Varese.

Per partecipare alla presente procedura è necessario presentare la documentazione, compilata e firmata digitalmente dall'operatore economico, di seguito elencata:

- Dichiarazione sostitutiva (su modello predisposto dal committente)
- Dichiarazione di assenza conflitto di interessi (su modello predisposto dal committente)
- Documentazione che attesti l'abilitazione e l'esperienza maturata in materia di prevenzione incendi

Il preventivo di spesa, corredato della documentazione richiesta, dovrà pervenire esclusivamente mediante l'utilizzo della piattaforma Sintel di ARIA Lombardia, entro le ***ore 17:00 del 01/09/2026.***

È sempre fatta salva ed impregiudicata la facoltà dell'Ente di non procedere all'affidamento del servizio.

Il Responsabile unico del procedimento per la procedura in oggetto è il sottoscritto responsabile d'Area Servizi Tecnici.

INFORMATIVA AI SENSI DEL REGOLAMENTO UE 2016/679
I dati forniti saranno trattati ai sensi della normativa vigente in tema di protezione dei dati personali, con finalità di gestione amministrativa ed ottemperanza degli obblighi di legge relativi al procedimento di scelta del contraente a cui la presente procedura fa riferimento, ai sensi dell'art. 6 par. 1 lett. b) e c) del Regolamento UE 679/2016.
I dati personali trattati sono dati anagrafici, di contatto e tutte le informazioni richieste dalla normativa in tema di contratti pubblici di legali rappresentanti e altri soggetti fisici legati agli appaltatori che partecipano al procedimento.
I dati saranno comunicati al personale coinvolto nel procedimento per gli adempimenti di competenza. Gli stessi saranno trattati anche successivamente per le finalità correlate alla gestione del rapporto medesimo.

AREA SERVIZI TECNICI
GESTIONE DEL TERRITORIO
Servizio lavori pubblici
Tel. 0332 275236
s.demaio@comune.malnate.va.it
Responsabile di Area: Arch. Daniela Galli

CITTÁ DI MALNATE
PROVINCIA DI VARESE

Potranno essere trattati da soggetti pubblici e privati per attività strumentali alle finalità indicate, di cui l'ente potrà avvalersi in qualità di responsabile del trattamento. Saranno inoltre comunicati a soggetti pubblici per l'osservanza di obblighi di legge, sempre nel rispetto della normativa vigente in tema di protezione dei dati personali. Non è previsto il trasferimento di dati in un paese terzo.
Il presente trattamento non contempla alcun processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione, di cui all'articolo 22, paragrafi 1 e 4, del Regolamento UE n. 679/2016.
Il conferimento di tali dati è obbligatorio, pena l'esclusione dal procedimento di scelta del contraente.
I dati saranno conservati per il tempo necessario a perseguire le finalità indicate e nel rispetto degli obblighi di legge correlati.
L'interessato potrà far valere, in qualsiasi momento e ove possibile, i Suoi diritti, in particolare con riferimento al diritto di accesso ai Suoi dati personali, nonché al diritto di ottenerne la rettifica o la limitazione, l'aggiornamento e la cancellazione, nonché con riferimento al diritto di portabilità dei dati e al diritto di opposizione al trattamento, salvo vi sia un motivo legittimo del Titolare del trattamento che prevalga sugli interessi dell'interessato, ovvero per l'accertamento, l'esercizio o la difesa di un diritto in sede giudiziaria.
Il Titolare del trattamento dei dati è l'amministrazione che ha avviato il procedimento, a cui l'interessato potrà rivolgersi per far valere i propri diritti. Potrà altresì contattare il Responsabile della protezione dei dati al seguente indirizzo di posta elettronica: dpo@comune.malnate.va.it
Il concorrente ha diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali qualora ne ravvisi la necessità.

DANIELA
GALLI
28.09.2026
10:25:17
GMT+02:00

Il Responsabile dell'Area
Servizi Tecnici
Arch. Daniela Galli

(documento firmato digitalmente)

COMUNE DI MALNATE
Prov. Varese