AREA SERVIZI TECNICI
Servizio Manutenzioni
Tel. 0332 275236
tecnicomanutenzione@comune.malnate.va.it
Il Responsabile: arch. Daniela Galli
Referenti: Sara De Maio e Armando Seddio

CITTÁ DI MALNATE
PROVINCIA DI VARESE

Malnate **02/10/2026**

Titolo **IV** Classe **8** Fascicolo **34**

Oggetto: ***Servizio di pulizia e manutenzione del verde nei tre cimiteri comunali di Malnate, Gurone e San Salvatore, periodo* 1 settembre 2025 - 31 *maggio 2027***

Affidatario: Coopertativa sociale onlus OASI, via XI Settembre 1 - 22070 Guanzate

CIG:B7E46D42ED

ATTESTAZIONE STATO DEI LUOGHI

a seguito di notifica di rescissione del contratto

(d.lgs. 36/2023 All. II.14 art. 1; d.m. 49/2018 art. 4)

L'anno 2026 il giorno 02 del mese di ottobre, la sottoscritta geom.Sara De Maio, referente per l'esecuzione del contratto in oggetto, accompagnata dal collaboratore geom. Armando Seddio, in ottemperanza al mandato ricevuto dal Responsabile del Progetto, Arch.Daniela Galli, finalizzata alla verifica dello stato dei luoghi nei tre cimiteri a seguito della notifica, in data 01/10/2026, della rescissione del contratto in oggetto per parziale costante inadempimento degli obblighi contrattuali relativi alla pulizia degli ambienti coperti ed alla manutenzione del verde,

- Alle ore 9:00 inizia il sopralluogo presso il Cimitero di Malnate come notificato nella lettera di rescissione del contratto – prot. 22358 del 1/10/2026 unitamente al collaboratore geom.Seddio. Nessun rappresentante della Cooperativa è presente all'appuntamento, almeno fino alle ore 9:30 quando ci si trasferisce presso il Cimitero di Gurone per analoghe verifiche;

per quanto visto ed accertato, documentato dalle fotografie allegate parte integrante del presente verbale,

ATTESTA

Una condizione generalizzata nei tre cimiteri di scarsa manutenzione dei viali in ghiaia dove, nonostante i continui solleciti, l'estirpazione delle erbe infestanti è stata eseguita in percentuale stimata non superiore al 40%. Laddove presenti, in particolare presso il cimitero di Malnate, anche le siepi si presentano disordinate, non accuratamente pulite alla base e invase da erbe infestanti.
Nei bagni, nei corridoi, e nelle chiese è palese la scarsa attenzione alla pulizia evidenziata da superfici non spazzate, sanitari non sanificati e presenza massiccia di ragnatele datate.

Il sopralluogo si conclude alle ore 10:30

In fede

La referente per l'esecuzione del contratto
Geom.Sara De Maio

Documento firmato digitalmente:
la firma autografa è sostituita con l'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile, ai sensi dell'articolo 21 e 24. D.Lgs.82/2005

Firmato digitalmente da:
De Maio Sara
Firmato il 02/10/2026 16:58
Seriale Certificato: 4691555
Valido dal 03/07/2025 al 03/07/2028
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA