



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

UFFICIO MANUTENZIONI

DETERMINAZIONE

Determ. n. 176 del 16/04/2021

Oggetto: AFFIDAMENTO DELL'INTERVENTO URGENTE DI VERIFICA DELLE CAUSE DELLE INFILTRAZIONI DI ACQUA PIOVANA DALLE COPERTURE DELLE SCUOLE A.SABIN E N.SAURO E CONSEGUENTE RIPARAZIONE E RIPRISTINO DEI DANNI..

IL RESPONSABILE DELL'AREA

RICHIAMATI:

- il Decreto Sindacale n. 37 in data 28/12/2020 di nomina del Responsabile dell'Area Gestione Territorio, ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs. 267/2000;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 173 del 17/12/2020, esecutiva, di approvazione del PEG provvisorio per l'anno 2021;

ATTESO che

- la Direzione Didattica Statale ha richiesto interventi urgenti sia per la scuola dell'infanzia di Gurone che per la scuola secondaria di I grado evidenziando problematiche puntuali abbastanza importanti di infiltrazioni d'acqua dalle coperture;
- occorre pertanto accertare la causa delle infiltrazioni, provvedere alla riparazione della guaina piuttosto che della lattoneria in copertura e ripristinare gli intonaci dei soffitti delle aule;
- l'importo del lavoro non è computabile a priori e pertanto lo stesso viene stimato sommariamente in un massimo di € 4.900,00 oltre Iva da rendicontare applicando i prezzi dell'ultimo listino CCIAA di Milano scontati di una percentuale minima del 20%;

- l'intervento non comporta rischi di interferenza in quanto da eseguirsi in assenza di utenza scolastica anche per rispetto dei protocolli Covid;
- in relazione al rispetto dei criteri ambientali minimi di cui all'art. 34 del D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni, non esistono Decreti del Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare relativi alla tipologia di intervento in oggetto;
- in relazione alla presente procedura non sussistono ipotesi di conflitto di interesse, conformemente a quanto disposto dall'art. 42 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e successive modificazioni;

CONSIDERATO che l'affidamento avviene nel rispetto dei principi enunciati dal comma 1 dell'art. 30 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni, economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, nonché del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti, come richiamati dal comma 1 dell'articolo 36 del citato Decreto Legislativo;

RITENUTO che il lavoro viene affidato mediante affidamento diretto nell'ambito delle procedure dei contratti sotto soglia in quanto l'importo del lavoro è inferiore ad € 150.000,00, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 16/07/2020, n. 76 (Decreto Semplificazioni), come modificato dalla Legge di conversione 11 settembre 2020 n. 120, introdotto in deroga all'art. 36 comma 2 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni;

CONSIDERATO:

- che il Comune di Malnate pur non essendo capoluogo di provincia, fermi restando gli obblighi di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, può procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di lavori, servizi e forniture in virtù della sospensione, fino al 31 dicembre 2021, dell'art. 37 comma 4 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni, introdotta dall'art. 1, comma 1, lett. a), della Legge n. 55 del 2019, come modificato dall'art. 8, comma 7, del D.L. 16/07/2020, n. 76, convertito in Legge 11 settembre 2020 n. 120;
- che, ai sensi dell'art. 216 comma 10 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e successive modificazioni, fino all'entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti di cui all'art. 38 del citato decreto legislativo, i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'anagrafe di cui all'art. 33-ter del D. L. 18 ottobre 2012 n. 179, convertito con modificazioni, dalla Legge 17 dicembre 2012, n.221;
- che l'importo relativo all'acquisizione del lavoro in oggetto risulta inferiore ad € 5.000,00 e, pertanto, non ricorre l'obbligo per i Comuni di fare ricorso al mercato elettronico della Pubblica Amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici, come stabilito dall'art. 1 comma 450 della Legge 296/2006, modificato dall'art. 1 comma 502 della Legge 28 dicembre 2015 n. 208 e dall'art. 1 comma 130 della Legge 30 dicembre 2018 n. 145;

TENUTO CONTO di quanto indicato dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con le Linee Guida n. 4 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate con delibera n. 1097 del 26/10/2016 e aggiornate al D. Lgs. 56/2017 con delibera n. 206 del 01/03/2018 e, a seguito dell'entrata in vigore della Legge 14 giugno n. 55 di conversione del Decreto Legge 18 aprile 2019 n. 32, aggiornate con delibera n. 636 del 10/07/2019;

DATO ATTO:

- che, ai sensi dell'art. 26, comma 3 della Legge 488/1999, è stata verificata l'assenza di convenzioni e accordi quadro attivati dalla Consip S.p.A. e di convenzioni attivate da ARCA di Regione Lombardia dove rinvenire il lavoro in argomento;
- che, ai sensi dell'art. 9 del D. L. 66/2014, convertito nella Legge 89/2014, è stata verificata l'assenza, per la tipologia del lavoro oggetto del presente affidamento, di prezzi di riferimento e di parametri prezzo-qualità;
- che la prestazione oggetto del presente affidamento non rientra nelle particolari categorie merceologiche individuate ai sensi dell'art. 1, commi 7 e 9, del DL 95/2012 convertito dalla Legge 135/2012;

DATO ATTO che, considerata la tipologia di intervento da organizzare, è stata richiesta disponibilità alla ditta Dedil Srl - in quanto nota per esperienza e capacità tecnico-professionale – e che la stessa ha confermato la possibilità di effettuare le verifiche e i successivi ripristini se fattibili con interventi mirati e puntuali come si ipotizza;

RITENUTO, pertanto, di affidare alla ditta Dedil Srl con sede a Morazzone, Via Caronno Varesino 19 (P.Iva 01949700122) l'intervento di verifica delle cause delle infiltrazioni, della successiva riparazione della guaina piuttosto che della lattoneria in copertura e del ripristino degli intonaci dei soffitti delle aule presso la scuola dell'infanzia A.Sabin di Gurone e la scuola secondaria di I grado N.Sauro;

ATTESO che è stata acquisita la documentazione attestante il possesso dei requisiti di ordine generale dell'affidatario del lavoro, conformemente a quanto indicato nelle linee guida n. 4 sopra richiamate;

DATO ATTO che il responsabile del procedimento per il presente affidamento è il sottoscritto responsabile dell'Area Gestione Territorio e che è stato acquisito il seguente codice CIG **Z2B315BE71** rilasciato dall'Anac;

VISTO l'art. 191 del D.L.vo n. 267/2000;

CONSIDERATO, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, che:

- l'oggetto del contratto è l'affidamento dell'intervento di verifica delle cause delle infiltrazioni, della conseguente riparazione della guaina piuttosto che della lattoneria in copertura e del ripristino degli intonaci dei soffitti delle aule presso la scuola dell'infanzia A.Sabin di Gurone e la scuola secondaria di I grado N.Sauro;
- la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto nell'ambito delle procedure dei contratti sotto soglia, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 16/07/2020, n. 76 (Decreto Semplificazioni), come modificato dalla Legge di conversione 11 settembre 2020 n. 120, introdotto in deroga all'art. 36 comma 2 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni;
- che il contratto sarà perfezionato, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni, mediante scambio di lettere firmate digitalmente tra le parti,

RICHIAMATO l'art. 1 comma 3 (primo periodo) del Decreto Legge 16/07/2020 n. 76, convertito in Legge 11 settembre 2020 n. 120, per il quale gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre o atto equivalente che contenga gli elementi descritti nell'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico professionali, ove richiesti;

VISTO il bilancio di previsione 2021;

DETERMINA

1. **AFFIDARE**, per le motivazioni esposte nella parte narrativa del presente atto, alla ditta Dedil Srl con sede a Morazzone, Via Caronno Varesino 19 (P.Iva 01949700122) l'intervento di verifica delle cause delle infiltrazioni, della successiva riparazione della guaina piuttosto che della lattoneria in copertura e del ripristino degli intonaci dei soffitti delle aule presso la scuola dell'infanzia A.Sabin di Gurone e la scuola secondaria di I grado N.Sauro, per un importo stimato in un massimo di € 4.900,00 oltre Iva da rendicontare in economia mediante applicazione dei prezzi del listino CCIAA di Milano con applicazione di uno sconto minimo del 20%;
2. **DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 103 comma 11 del D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni, non si procede alla richiesta di costituzione di garanzia definitiva tenuto conto delle caratteristiche e dell'importo dell'intervento;

3. **IMPEGNARE** la spesa di € 5.978,00 ai capitoli del bilancio di previsione 2021 come indicato nella scheda contabile allegata.

Avverso alla presente determinazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 gg. o entro 120 gg. al Presidente della Repubblica. E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 gg. se trattasi di appalto di lavori, servizi o forniture.

**Sottoscritta dal Responsabile d' Area
(RUSSO ROSALBA)
con firma digitale**