



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 160/2022 Registro Deliberazioni

ADUNANZA DEL 27/10/2022

Oggetto: "INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA MEDIANTE REALIZZAZIONE DELLE INTERSEZIONI VIARIE TRA VIA GARIBALDI - VIA CONCONI - VIA MARTIRI PATRIOTI E VIA MARCONI, INTEGRATA DAGLI INTERVENTI RIGUARDANTI LA RETE CICLO PEDONALE" CODICE CUP: B21B20000960004. ESAME ED APPROVAZIONE DELL'INSERIMENTO URBANISTICO E DELL'AGGIORNAMENTO DELLO PTFE

L'anno 2022 addì 27 del mese di 10 alle ore 13:30 si è riunita la Giunta appositamente convocata.

All'appello risultano:

BELLIFEMINE MARIA IRENE	SINDACO	Presente
BERNARD JACOPO	VICE SINDACO	Presente
CANNITO NADIA	ASSESSORE	Assente
CROCI MARIA	ASSESSORE	Assente
BOTTA CAROLA	ASSESSORE	Presente
ALBRIGI PAOLO	ASSESSORE	Presente

Assenti: 2, Cannito Nadia, Croci Maria.

Partecipa il SEGRETARIO TALDONE MARGHERITA.

Accertata la validità dell'adunanza la Sig.ra BELLIFEMINE MARIA IRENE in qualità di SINDACO ne assume la presidenza, dichiarando aperta la seduta e invitando la Giunta a deliberare in merito all'oggetto sopra indicato.

Su relazione dell'Assessore ALBRIGI PAOLO.



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che con la deliberazione del Consiglio Comunale n. 51 in data 30.09.2019 l'Amministrazione comunale si è dotata del Piano Urbano della Mobilità Sostenibile – P.U.M.S., quale strumento di pianificazione delle azioni da porre in essere al fine del raggiungimento degli obiettivi inerenti una maggiore sicurezza, integrazione e promozione della mobilità ciclabile e pedonale nonché fluidificazione del transito veicolare;

RILEVATO che tale atto pianificatorio ha esplicitato la propria programmazione temporale mediante interventi da realizzare a breve, medio e lungo termine, lavori ed azioni tra le quali figura la riorganizzazione e riqualificazione delle principali intersezioni viabilistiche situate in prossimità del centro cittadino ed insistenti sul tracciato della ex Strada Statale Briantea - SS 342;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta comunale n. 96 del 03.08.2020, esecutiva ai sensi di legge, con la quale veniva approvato il progetto di fattibilità tecnico economica per la *“Realizzazione di rotatorie e messa in sicurezza delle intersezioni della ex SS342 “briantea” con Via Marconi/Conconi e con Via Garibaldi/Piazza Repubblica”* redatto dallo “Studio Tau trasporti e ambiente urbano” S.r.l., di Milano, con i relativi allegati;

PRESO ATTO che con la medesima deliberazione n. 96/2020 è stato dato mandato agli uffici competenti di procedere con le procedure per l'affidamento di servizi tecnici di architettura e ingegneria di progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori misurazioni e contabilità come previsto dal D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

ATTESO che a seguito dell'opportunità di implementare la soluzione approvata con la deliberazione sopra citata, l'Amministrazione ha fornito indicazioni agli uffici competenti, per provvedere e comprendere nei documenti relativi all'affidamento delle successive fasi progettuali, un endo-procedimento finalizzato ad una maggiore definizione degli aspetti inerenti le interferenze e le attestazioni dei percorsi pedonali e di mobilità dolce previste nel PUMS;

RILEVATO che gli obiettivi posti quale riferimento all'integrazione progettuale- PTFE già approvata riguardano nello specifico i seguenti elementi:

- la continuità della rete ciclo-pedonale esistente con verifica della coerenza della proposta con lo “struttura principale” della rete ciclo-pedonale prevista dal PUMS;
- la moderazione del traffico finalizzata ad accrescere le condizioni di sicurezza per pedoni e ciclisti con particolare riguardo al transito dei veicoli pesanti;
- l'adeguamento della progettazione al nuovo Codice della Strada riguardanti la ciclabilità, (legge 120 del 11/9/2020) ed all'introduzione di nuove categorie di veicoli per i quali è ammessa la transitabilità sulle reti urbane nello specifico sulla SS342;

VISTA la determina del Responsabile dell'Area Tecnica n. 146 in data 29.03.2022 con la quale, a seguito della conclusione delle operazioni di affidamento del servizio professionale è stato formalizzato l'incarico al raggruppamento temporaneo di professionisti costituito dall'Ing. Achille Parmigiani, Arch. Marco d'Alessandro, Ing. Luca Brovelli, Dott. Mario Lolla e dall'Arch. Silvio Gobbi, professionista quest'ultimo individuato quale capogruppo della costituita R.T.P. ;

ATTESO che, a seguito della programmazione ulteriori opere pubbliche, ai sensi dell'art.5 del Disciplinare d'incarico, ai professionisti incaricati è stata affidata la stesura di uno studio di inserimento urbanistico comprensivo della redazione di una proposta progettuale che integrasse il PTFE approvato con le linee guida alla progettazione come sopra individuate, proposta da



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

sottoporre ad accoglimento da parte dell'Amministrazione prima di procedere con gli altri livelli di progettazione;

PRESO ATTO della necessità di dotarsi di maggiori spazi da dedicare alla mobilità dolce è stato necessario ampliare, rispetto al P.F.T.E. approvato, l'area di intervento coinvolgendo maggiori superfici con specifico riferimento all'area a verde che costituisce il parco pubblico pertinenziale alla Casa Comunale ed il marciapiedi lungo Via Garibaldi;

CONSIDERATO in oltre che la realizzazione di tale opera, al fine di arrecare il minor disagio possibile ai cittadini malnatesi ed a chi usufruisce dei servizi che la città offre, dovrà necessariamente confrontarsi e coordinarsi con altri interventi pubblici programmati dall'Ente quali: il cantiere per la realizzazione del nuovo polo civico, il cui accesso graverà su Via Marconi, ed i lavori di riqualificazione di p.zza delle Tessitrici che interesseranno Via G. Bruno e Via Garibaldi;

ACCERTATO che il tracciato viabilistico interessato dai lavori, oltre ad essere di primaria importanza per la Città di Malnate, essendo percorso da più di 30.000 passaggi/giorno, riveste un ruolo essenziale anche per il transito di collegamento tra le province di Varese e Como, percorso che non presenta alternative praticabili ed efficienti in sede di previsione dell'esecuzione di lavori così programmati;

VALUTATA pertanto tale criticità, al fine di contenere l'inevitabile disagio che i lavori di tale importanza comporteranno, la proposta progettuale prevede che la progettazione e la successiva realizzazione siano suddivise in due lotti funzionali;

RILEVATO che in data 27.09.2022 al protocollo dell'Ente al n. 21089 pervenivano i documenti relativi alla sopra citata proposta di inserimento urbanistico ed aggiornamento progettuale, proposta che si compone dei seguenti elaborati allegati alla presente e che si allega alla presente quale Sub. "A":

- 01_ Inquadramento territoriale ed urbanistico;
- 02_ Stato di fatto;
- 03_A. Stato di progetto - soluzione A;
- 03_A.2. Stato di progetto - soluzione A.2;
- 03_A.3. Stato di progetto - soluzione A.3;
- 03_B. Stato di progetto - soluzione B;
- 04_ A. Transitabilità - soluzione A;
- 04_ B. Transitabilità - soluzione B;
- Relazione tecnico -illustrativa;
- Verifiche di transitabilità;

PRESO ATTO del contenuto della relazione tecnica e delle soluzioni tecniche proposte è stato ritenuto opportuno non dar corso ad ulteriori approfondimenti inerenti la proposta individuata all'elaborato grafico "03_A.3. Stato di progetto - soluzione A.3" in quanto fortemente impattante sulla definizione delle area a verde e sulle preesistenze nonché valutato, allo stato attuale, non



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

procedibile la soluzione "03_B. Stato di progetto - soluzione B" in quanto non conforme alla previsione del PUMS;

RILEVATO che a seguito dell'individuazione, nell'elaborato "03_A.2. Stato di progetto - soluzione A.2" della proposta di aggiornamento del progetto di fattibilità tecnico economico, nella Relazione tecnico-illustrativa è stata elaborata la quantificazione parametrica dei costi dell'opera in parola che ridetermina in via preliminare l'importo degli interventi previsti in complessivi €. 1.780.000,00 di cui per lavori €. 1.350.000,00 così suddivisi:

- 1° lotto per complessivi €. 1.180.000,00 di cui per lavori €. 891.000,00;
- 2° lotto per complessivi €. 600.000,00 di cui per lavori €. 459.000,00

le opere come sopra riportate sono state previste nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2023/2025, programma adottato a settembre con delibera di G.C. N. 147/2022;

DATO ATTO che il primo lotto è finanziato con fondi propri dell'Ente mentre il secondo lotto, come sopra indicato è stato inserito nei documenti programmatori dell'Ente, pertanto con l'indicazione relativa alle risorse necessarie per il finanziamento da intendersi provvisoria e presunta e che tali risorse saranno definitivamente stabilite in sede di approvazione del bilancio di previsione 2023/2025;

VISTA la relazione del R.U.P. allegata alla presente quale Sub. "B" dalla quale si evince la complessiva aderenza della soluzione proposta alle linee guida espresse e la conformità alla previsioni contenute nel PUMS e PGT vigente;

VISTA altresì il parere viabilistico favorevole espresso dal Comandante della Polizia Locale in data 04 ottobre 2022, nota anch'essa allegata alla presente quale Sub. "C";

ATTESO che al fine della più ampia partecipazione alla procedura inerente le fasi progettuali dell'opera pubblica in parola la soluzione identificata con la nomenclatura "03_A.2. Stato di progetto - soluzione A.2" è stato oggetto di presentazione da parte dei progettisti incaricati alla Commissione Territorio in data 6 ottobre 2022;

RITENUTO pertanto di poter procedere con l'approvazione degli elaborati predisposti dall'RTP avente quale capogruppo l'Arch. Silvio Gobbi quale proposta di inserimento urbanistico ed aggiornamento del P.F.T.E. approvato al fine di dar corso alle successive fasi di progettazioni ;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il parere espresso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 dal Responsabile dell'Area Pianificazione del Territorio in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento;

VISTA la propria competenza in materia ai sensi dell'art. 48 del D.Lvo n.267/2000;

CON votazione unanime favorevole espressa nei modi e termini di legge;



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

DELIBERA

- 1) **DI DARE ATTO** di quanto in premessa esplicitato e qui integralmente richiamato per farne parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) **DI APPROVARE** la proposta progettuale pervenuta agli atti del comune in data 27.09.2022 e registrata al protocollo n. 21089 che si compone dei seguenti elaborati;
 - 01_ Inquadramento territoriale ed urbanistico;
 - 02_ Stato di fatto;
 - 03_A. Stato di progetto - soluzione A;
 - 03_A.2. Stato di progetto - soluzione A.2;
 - 03_A.3. Stato di progetto - soluzione A.3;
 - 03_B. Stato di progetto - soluzione B;
 - 04_A. Transitabilità - soluzione A;
 - 04_B. Transitabilità - soluzione B;
 - Relazione tecnico -illustrativa;
 - Verifiche di transitabilità;
- 3) **DI INDIVIDUARE ED APPROVARE**, sulla base di quanto in premessa esplicitato, nell'elaborato grafico denominato "03_A.2. Stato di progetto - soluzione A.2" la proposta progettuale maggiormente aderente alle linee guida di riferimento rinviando alle successive fasi progettuali la puntuale definizione dei contenuti specifici e normativi di riferimento;
- 4) **DI PRENDERE ATTO** che a seguito della redazione di tale proposta di aggiornamento del progetto di fattibilità tecnico economico l'importo complessivo dell'opera viene rideterminato in via preliminare in €. 1.780.000,00 di cui per lavori €. 1.350.000,00 così suddivisi:
 - 1° lotto per complessivi €. 1.180.000,00 di cui per lavori €. 891.000,00;
 - 2° lotto per complessivi €. 600.000,00 di cui per lavori €. 459.000,00

le opere come sopra riportate sono state previste nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2023/2025, programma adottato a settembre con delibera di G.C. N. 147/2022;
- 5) **DI PRENDERE ATTO** inoltre che che il primo lotto è finanziato con fondi propri dell'Ente annualità 2022, mentre il secondo lotto è stato inserito nei documenti programmatori dell'Ente, pertanto con l'indicazione relativa alle risorse necessarie per il finanziamento da intendersi provvisoria e presunta e che tali risorse saranno definitivamente stabilite in sede di approvazione del bilancio di previsione 2023/2025;
- 6) **DI CONFERMARE** la realizzazione mediante due lotti funzionali dell'opera in parola, in considerazione della complessità e criticità della gestione su percorsi alternativi dei transiti nonché dell'ormai prossimo avvio delle procedure di realizzazione di altri interventi pubblici nella medesima zona, come previsto nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023/2025 attualmente in adozione ;
- 7) **DI PROCEDERE** con la progettazione definitiva ed esecutiva del 1° lotto relativo alla realizzazione alla riqualificazione viabilistica di p.zza Vittorio Veneto e Via Garibaldi - dalla rotatoria a Via G. Bruno, rinviando nel contempo la redazione degli altri gradi della progettazione del 2° lotto alla definizione dei lavori del 1° lotto;



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

- 8) **DI DEMANDARE** al Responsabile dell'Area Pianificazione e Gestione del Territorio le azioni necessarie all'esecuzione del presente provvedimento:
- 9) **DI DARE ATTO** altresì che sul presente provvedimento è stato espresso favorevolmente il parere previsto dagli art. 49, comma 1, ed art. 147 bis del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

SUCCESSIVAMENTE la Giunta comunale, considerata l'urgenza di provvedere in merito, con voto unanime e favorevole espresso nei modi e nei termini previsti dalla legge,

DELIBERA

di rendere immediatamente eseguibile la presente deliberazione ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.L.vo n.267/2000.

Avverso alla presente deliberazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 gg. dalla data di pubblicazione oppure entro 120 gg. ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Approvato e sottoscritto con firma digitale:

II SINDACO

BELLIFEMINE MARIA IRENE

II SEGRETARIO

TALDONE MARGHERITA