



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

UFFICIO MANUTENZIONI

DETERMINAZIONE

Determ. n. 213 del 04/04/2025

Oggetto: DETERMINAZIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICHE PERIODICHE A CADENZA BIENNALE DI IMPIANTI DI MESSA A TERRA PRESSO I PLESSI SCOLASTICI E GLI STABILI DI PROPRIETÀ COMUNALE IN OTTEMPERANZA AL D.P.R. 462/01 E SMI CON SCADENZA NELL'ANNO 2025 - CIG B6533165C7.

IL RESPONSABILE DELL'AREA PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

VISTO:

- gli articoli 107, comma 3, lett. d), e 109, comma 2, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- l'art. 21 del Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale 19/11/2012, n. 102, aggiornato con deliberazione della Giunta Comunale 29/04/2013, n. 45 e, da ultimo, con deliberazione della Giunta Comunale 30/04/2015, n. 52;
- il decreto sindacale n. 9 del 27/02/2025 di incarico di Elevata Qualificazione per l'Area Pianificazione e Gestione del Territorio, ai sensi dell'articolo 16 e seguenti del CCNL 16 novembre 2022;

RICHIAMATO:

- la deliberazione del Consiglio Comunale 82 del 23/12/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione degli esercizi 2025/2026/2027;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 3 del 9/1/2025 dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2025-2027;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 16 del 30/01/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato modificato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione ("P.I.A.O.");

PREMESSO che nel corso del presente anno si rende necessario affidare il servizio per effettuare le verifiche periodiche a cadenza biennale degli impianti di messa a terra presso i plessi scolastici e gli stabili di proprietà comunale in ottemperanza al D.P.R. 462/01 e smi, che in particolare riguardano le seguenti sedi:

- Scuole primarie di Malnate, Gurone e San Salvatore
- Scuola secondaria di primo grado di via Baracca
- Scuola Materna di Gurone e di Rovera (plesso nuovo)
- Uffici di via Matteotti
- Asilo Nido
- Museo civico

PRESO ATTO che dal 2020 è stato modificato l'art. 7 bis del DPR 462/01 che ha introdotto due importanti novità normative:

- a. è stato previsto un nuovo obbligo a carico del datore di lavoro di comunicare tempestivamente ad INAIL l'Organismo Abilitato che ha eseguito la verifica;
- b. è stato disposto un tariffario unico nazionale, quello dell'ISPELS, a cui tutti gli Organismi Abilitati devono per legge uniformarsi, che prevede costi in funzione delle potenze disponibili degli impianti.

PRESO ATTO che pertanto non esiste più una concorrenza tra gli Organismi certificatori in quanto tutti sono tenuti ad effettuare gli stessi prezzi a parità di potenza dell'impianto;

ATTESO che si è sondato il mercato in merito e tra le ditte che hanno presentato la loro candidatura è stata scelta la società Checks S.p.A., che ha offerto anche compresa nel prezzo una consulenza per la gestione pratiche INAIL e controlli su tutto l'impianto e non a campione come permesso dalla normativa oltre al non addebitamento dei costi di uscita;

PREMESSO:

- che ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 17 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36:
 - a) il fine che si intende perseguire con l'affidamento in oggetto è il servizio di verifiche periodiche a cadenza biennale di impianti di messa a terra presso i plessi scolastici e gli stabili di proprietà comunale in ottemperanza al D.P.R. 462/01 e s.m.i. con scadenza nell'anno 2025;
 - b) l'oggetto del contratto e le relative clausole contrattuali sono descritte nell'allegata documentazione di gara;
 - c) la modalità di scelta del contraente, vista la soglia cui è riconducibile l'importo della prestazione oggetto del presente affidamento, è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023;
- che alla data del presente provvedimento, per il servizio in oggetto:
 - non sono attive convenzioni di cui all'art. 26, comma 3 della legge 23/12/1999, n. 488;
 - non risultano pubblicati prezzi di riferimento definiti dai soggetti di cui all'art. 9, comma 7 del D. L. 24/04/2014 n. 66 convertito della Legge 23/06/2014, n. 89;
 - non risultano individuati dall'ANAC prezzi massimi di aggiudicazione di cui all'art. 1, comma 508 della L. 28/12/2015, n. 208;
 - il servizio non rientra nelle categorie merceologiche individuate con il D.P.C.M. 24/12/2015;
 - per la gestione delle attività oggetto dell'appalto sono stati adottati dal Ministero competente per materia criteri ambientali minimi;
- che ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. n. 36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile per le micro imprese, piccole e medie imprese, non è suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente, dato l'importo non rilevante;

DATO ATTO che Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi dell'art.15 del D.Lgs n.36/2023 è la sottoscritta responsabile dell'Area Pianificazione e Gestione del Territorio;

DATO ATTO che:

- a) l'affidamento è effettuato nel rispetto dei principi enunciati nel Titolo I del D. Lgs. 36/2023;
- b) trattandosi di appalto di importo inferiore ad euro 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D. Lgs n. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione del servizio in oggetto;
- c) come sopra indicato, si ricorre all'affidamento diretto avvalendosi della possibilità prevista dallo stesso art.50, comma 1 lett. b) di consultare un unico operatore in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

VISTO la citata offerta presentata dalla società Checks S.p.A., prot. 2779/25, si è proceduto per l'acquisizione delle opere in oggetto a pubblicare sulla piattaforma Sintel di ARIA Lombardia apposita

procedura di affidamento diretto con numero **ID 199174586** invitando la citata ditta che risulta qualificata per il Comune di Malnate per la categoria merceologica oggetto dell'affidamento, che ha confermato la propria offerta di **€ 2.650,00** compresi oneri per la sicurezza e oltre IVA;

RITENUTO che, a conclusione dell'attività istruttoria, valutata conveniente e vantaggiosa l'offerta presentata, il Responsabile unico del progetto (RUP) ha formulato la proposta di affidamento alla Società **CHECKS S.p.A.** Via Monte Baldo, 10 – 37069 Villafranca di Verona (VR) - PIVA 04036310235 del servizio di verifiche periodiche a cadenza biennale di impianti di messa a terra presso i plessi scolastici e gli stabili di proprietà comunale in ottemperanza al D.P.R. 462/01 e s.m.i. con scadenza nell'anno 2025, per l'importo di **€ 2.650,00** compresi oneri per la sicurezza, come dettagliato nel preventivo allegato al presente atto;

CONSIDERATO che:

- la Società **CHECKS S.p.A.** è in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto del presente affidamento, come previsto dall'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023;
- ha dichiarato di applicare il contratto nazionale di lavoro Intersettoriale Commercio, Terziario, Distribuzione, Servizi, Pubblici esercizi e Turismo: "**CCNL H03A**";

DATO ATTO:

- che è stato acquisito il **CIG B6533165C7** rilasciato dell'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;
- che il presente affidamento non è soggetto al rispetto del principio di rotazione

RITENUTO, pertanto di procedere all'affidamento diretto alla Società **CHECKS S.p.A.** Via Monte Baldo, 10 – 37069 Villafranca di Verona (VR) - PIVA 04036310235 del servizio di verifiche periodiche a cadenza biennale di impianti di messa a terra presso i plessi scolastici e gli stabili di proprietà comunale in ottemperanza al D.P.R. 462/01 e s.m.i. con scadenza nell'anno 2025, per un importo contrattuale di **€ 2.650,00** compresi oneri per la sicurezza, come dettagliato nel preventivo allegato al presente atto;

ATTESO che:

- che si procederà alla stipula del contratto ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D. Lgs. 36/2023 mediante apposito scambio di lettere tra le parti tramite posta elettronica certificata;

RILEVATO il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'articolo 6 bis della legge 241/1990, dell'articolo 7 del decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, dell'art. 16 del D. Lgs. 36/2023 e dell'art. 7 del Codice di Comportamento del Comune di Malnate, di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

ATTESO che il presente atto è adottato ai sensi dell'art. 17 comma 2 del D. Lgs. 36/2023 che prevede, in caso di affidamento diretto, che la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico finanziaria e tecnico professionale;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la sua regolarità e correttezza, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000

DETERMINA

1. DI AFFIDARE, per le motivazioni esposte nella parte narrativa del presente atto, alla Società **CHECKS S.p.A.** Via Monte Baldo, 10 – 37069 Villafranca di Verona (VR) - PIVA 04036310235 il servizio di verifiche periodiche a cadenza biennale di impianti di messa a terra presso i plessi scolastici e gli stabili di proprietà comunale in ottemperanza al D.P.R. 462/01 e s.m.i. con scadenza nell'anno 2025, per un importo contrattuale di **€ 2.650,00** compresi oneri per la sicurezza e oltre IVA, come dettagliato nel preventivo allegato al presente atto;

2. DI APPROVARE la documentazione di gara allegata al presente atto che descrive l'oggetto dell'affidamento e regola l'esecuzione del servizio;

3. DI DARE ATTO:

- che si provvederà alla liquidazione del corrispettivo successivamente all'esito positivo dei controlli di legge e al regolare espletamento del servizio richiesto;
- che il programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000.

4. DI ATTESTARE la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000.

5. DI IMPEGNARE l'importo contrattuale ai Capitoli indicati nella scheda contabile allegata.

Avverso alla presente determinazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 gg. o entro 120 gg. al Presidente della Repubblica. E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 gg. se trattasi di appalto di lavori, servizi o forniture.

**Sottoscritta dal Responsabile d' Area
(GALLI DANIELA)
con firma digitale**