

COMUNE DI MALNATE
PROVINCIA DI VARESE

pag. 24

LIBRETTO DELLE MISURE

OGGETTO: "INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLO STABILE CASTELLO I° MAGGIO REALIZZAZIONE DI UN ASCENSORE AL FINE DI ELIMINARE LE BARRIERE ARCHITETTONICHE, SISTEMAZIONE DEI SERRAMENTI E SOSTITUZIONE DELLA CENTRALE TERMICA" OPERA FINANZIATA CON FONDI DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - 5.2.2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU.

CODICE CUP: B23D21000860001

COMMITTENTE: COMUNE DI MALNATE

Malnate, 27/03/2025

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA D A T A	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Q U A N T I T A'		FIGURE ed Annotazioni
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Positivi	Negativi	
	R I P O R T O							
	LAVORI A MISURA							
	I.V.A. 10% (SbCat 1)							
1 NC.10.100.0 010.b 24/03/2025	Nolo di gru a torre ad azionamento elettrico, compreso gruista, consumo di energia elettrica: - altezza fino a 34 m - sbraccio fino a 31 m - portata 800/1000 Kg					480,000		
	SOMMANO ora					480,000		
2 NC.70.030.0 030 24/03/2025	Spostamento di arredi da locali nei quali devono essere eseguiti interventi, deposito al piano nell'ambito di 50 m, e successivo riposizionamento nei locali di origine					181,430		
	SOMMANO m³					181,430		
	I.V.A. 4% (SbCat 2)							
3 1C.01.170.00 30.b 24/03/2025	Rimozione apparecchi di riscaldamento, di qualunque tipo e dimensione:- con abbassamento, carico e trasporto a impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica					3,000		
	SOMMANO cad					3,000		
	I.V.A. 10% (SbCat 1)							
4 1C.01.140.00 10.a 24/03/2025	Rimozione di serramenti in legno interni ed esterni, impennate e simili, di qualunque forma e dimensione, incluse mostre, controtelai, imbotti ecc. compresa la movimentazione in ca ... utorizzate:- con recupero mediante accurato smontaggio ed accatastamento nell'ambito del cantiere o trasporto a deposito					102,050		
	SOMMANO m²					102,050		
5 1C.01.060.00 10.a 24/03/2025	Rimozione del manto di copertura, esclusa l'orditura leggera, compreso l'abbassamento al piano di carico, movimentazione con qualsiasi mezzo nell'ambito del cantiere, cernita e pul ... o, di recupero o a discarica; esclusi gli oneri di smaltimento. Per coperture in:- tegole di laterizio, cemento e simili					388,740		
	SOMMANO m²					388,740		
6 1C.01.060.00 20.a 24/03/2025	Rimozione dell'orditura sottomanto. Compresi l'abbassamento ed il carico con qualsiasi mezzo, il trasporto delle macerie agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica; la ... riutilizzabili. Esclusi gli oneri di smaltimento. Per sottomanto in: - piccola orditura sottotegole in listelli di abete					388,740		
	SOMMANO m²					388,740		
7 1C.11.020.00 20 24/03/2025	Sottomanto continuo in tavole di abete accostate per falde. Compresi: tagli adattamenti, chiodature alla sottostante struttura					194,370		
	SOMMANO m²					194,370		
	A R I P O R T A R E							

Num.Ord. TARIFFA DATA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				QUANTITA'		FIGURE ed Annotazioni
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Positivi	Negativi	
	RIPORTO							
8 1C.11.110.00 30 24/03/2025	Sovrapprezzo ai manti in coppi per fissaggio con fermacoppi - in piattina di rame					194,370		
	SOMMANO m²					194,370		
9 1C.11.200.00 50.a 24/03/2025	Fermaneve con elementi isolati in:- rame					69,500		
	SOMMANO cad					69,500		
10 1C.14.700.00 10 24/03/2025	Revisione di canali di gronda, converse, scossaline, grembiali ed in genere tutti i manufatti da lattoniere, compreso pulizia, affrancatura, legatura, fissaggio dove occorrenti. Esclusi ponteggi esterni o mezzi speciali.					154,320		
	SOMMANO m					154,320		
11 1C.24.200.00 10 24/03/2025	Trattamento con impregnante alla nitro protettivo opaco turapori, antimuffa trasparente, di superfici in legno già carteggiate e spolverate - una mano (p.s. 0,97 kg/l - resa 0,14-0,20 l/m² per mano). Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie.					1'190,020		
	SOMMANO m²					1'190,020		
12 1C.24.200.00 20 24/03/2025	Carteggiatura leggera di superfici in legno grezze, per aggrappaggio di mano di fondo, oppure già verniciate, per una migliore finitura. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie.					1'361,930		
	SOMMANO m²					1'361,930		
13 1C.24.200.00 30.a 10/11/2023	Stuccatura saltuaria di nodi e fessure, compresa successiva carteggiatura delle zone stuccate. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. Con stucco: - in pasta a base di resine in dispersione acquosa gronda struttura, palombelli, assito					171,910		
	SOMMANO m²					171,910		
14 1C.24.220.00 40.a 10/11/2023	Verniciatura trasparente, a due mani, di superfici in legno già preparate. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. Con: - vernice impregnante trasparente per legno, per esterno ed interno (p.s.0,83 kg/l - resa 0,10-0,12 l/m² per due mani) gronda struttura, palombelli, assito					171,910		
	SOMMANO m²					171,910		
15 NP03a1 10/11/2023	Fornitura in opera di manto di copertura in coppi di cotto realizzato con coppi canali nuovi largh. 19-21 in ragione di 16pezzi/mq e coppi coperta di recupero in ragione di 16pezzi ... to su linea di gronda. compreso tagli e sfridi. compreso ogni onere e magistero per completare l'opera a regola d'arte. Coppi canali nuovi - In ragione del 50% *(par.ug.=388,740/2)	194,370				194,370		
	SOMMANO m2					194,370		
16 NP03a2 10/11/2023	Fornitura in opera di manto di copertura in coppi di cotto realizzato con coppi canali nuovi 19-21 in ragione di 16pezzi/mq e coppi coperta di recupero forti e sani in ragione di ... idi. compreso ogni onere e magistero per completare l'opera a regola d'arte.- sola							
	A RIPORTARE							

Num.Ord. TARIFFA DATA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				QUANTITA'		FIGURE ed Annotazioni
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Positivi	Negativi	
	R I P O R T O							
	fornitura coppi coperta di recupero In ragione del 50% *(par.ug.=388,740/2)	194,370				194,370		
	SOMMANO m2					194,370		
17 NP03a3 10/11/2023	Fornitura in opera di manto di copertura in coppi di cotto realizzato con coppi canali nuovi 19-21 in ragione di 16pezzi/mq e coppi coperta di recupero in ragione di 16pezzi/cad. ... to su linea di gronda. compreso tagli e sfridi. compreso ogni onere e magistero per completare l'opera a regola d'arte. solo posa coppi di recupero - In ragione del 50% *(par.ug.=388,740/2)	194,370				194,370		
	SOMMANO m2					194,370		
18 NP03b1 10/11/2023	Fornitura in opera di strati sottocoppo impermeabile realizzato con guaina bituminosa porta coppo tipo Onduline SC380 per coppi 19-21 o similare equivalente con interposto strato f ... peso 220gr/m3 in rotolo, o similare equivalente. compreso ogni onere e magistero per completare l'opera a regola d'arte. - solo fornitura materiale - In ragione del 50% *(par.ug.=388,740/2)	194,370				194,370		
	SOMMANO m2					194,370		
19 NP03b2 10/11/2023	Fornitura in opera di strati sottocoppo impermeabile realizzato con guaina bituminosa porta coppo tipo Onduline SC380 per coppi 19-21 o similare equivalente con interposto strato f ... peso 220gr/m3 in rotolo, o similare equivalente. compreso ogni onere e magistero per completare l'opera a regola d'arte In ragione del 50% *(par.ug.=388,740/2)	194,370				194,370		
	SOMMANO m2					194,370		
20 NP03c1 10/11/2023	Realizzazione di isolamento termico a base di pannelli, formato da Aerogel di silice rinforzata prod. Aeropan o similare equivalente con fibre in vetro parzialmente riciclate (felt ... adattamenti. compreso materiali di consumo, minuterie, etc. compreso ogni onere per completare l'opera a regola d'arte. sola fornitura materiale - In ragione del 50% *(par.ug.=388,740/2)	194,370				194,370		
	SOMMANO m2					194,370		
21 NP03c2 10/11/2023	Realizzazione di isolamento termico a base di pannelli, formato da Aerogel di silice rinforzata prod. Aeropan o similare equivalente con fibre in vetro parzialmente riciclate (fel ... adattamenti. compreso materiali di consumo, minuterie, etc. compreso ogni onere per completare l'opera a regola d'arte. solo posa in opera - In ragione del 50% *(par.ug.=388,740/2)	194,370				194,370		
	SOMMANO m2					194,370		
22 NP03e 10/11/2023	Fornitura in opera di copertura provvisoria costituita da teli impermeabili opportunamente forati, legacci e ossatura in legname da cantiere idonea a provvedere al corretto defluss ... azione in cantiere e recupero finale a deposito. compreso ogni onere e magistero per completare l'opear a regola d'arte. realizzazione anche parziale per campi discreti.					388,740		
	SOMMANO m2					388,740		
23 1C.13.100.00 20	Barriera al vapore con foglio in polietilene dello spessore di 0,3 mm, applicato a secco, compresi sormonti e assistenze murarie alla posa. In ragione del 50% *(par.ug.=38,630/2)	19,315				19,315		
	A R I P O R T A R E					19,315		

Num.Ord. TARIFFA DATA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				QUANTITA'		FIGURE ed Annotazioni
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Positivi	Negativi	
	R I P O R T O					19,315		
10/11/2023	SOMMANO m ²					19,315		
	I.V.A. 4% (SbCat 2)							
24 1C.02.100.00 30.b 10/11/2023	Scavo parziale di fondazione a sezione obbligata con pareti a scarpa, eseguito fino a m. 1,50 di profondità con mezzi meccanici, di materie di qualsiasi natura e consistenza, asciu ... co e trasporto delle terre ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica; esclusi eventuali oneri di smaltimento. rampa1 *(par.ug.=8,15*2,0*0,65) rampa2 *(par.ug.=2*1*,65+4,9*2*,65)					10,600 7,670		
	SOMMANO m ³					18,270		
25 1C.04.020.00 20.a 10/11/2023	Fondazioni (plinti, travi rovesce, platee) realizzate mediante getto di calcestruzzo preconfezionato a prestazione garantita, con l'ausilio di gru o qualsiasi altro mezzo di movime ... regati 32 mm, consistenza S5, esclusi ferro e casseri; classe di resistenza - classe di esposizione:- C25/30 - XC1 e XC2 rampa1 *(par.ug.=8,15*2*0,25) rampa2 *(par.ug.=2*1*0,65+4,90*2*,25-1,8*0,4*0,25-4*2*0,4*0,25)					4,080 2,770		
	SOMMANO m ³					6,850		
26 1C.04.400.00 10.a 10/11/2023	Casseforme per getti in calcestruzzo, eseguite fino a 4,50 m dal piano d'appoggio, con impiego di pannelli di legno lamellare, comprese armature di sostegno, disarmante, manutenzione e disarmo: - per fondazioni, plinti, travi rovesce, platee rampa1 *(par.ug.=(8,15+2,20+0,90+0,28+2,08+5,30+1,00)*0,25) rampa2 *(par.ug.=(7,05+1+2,10+1+4,95+2)*0,25+(0,40*2+1,80*2)+4*(0,40*2,00+2,00*2))					4,980 28,130		
	SOMMANO m ²					33,110		
27 1C.22.020.00 10.a 13/11/2023	Carpenteria metallica limitata a parti di edifici per travature per solai, coperture, ossature, rampe e ripiani scale, pensiline, balconi e simili, in opera imbullonata o saldata. ... ni di opere murarie. Per strutture formate da: - profilati laminati a caldo S235JR - UNI EN 10025, altezza da 80 a 220mm profilati portale HEA200 Piastre, bulloni, imbottiture, fazzoletti in ragione del 15% del peso totale					516,060 77,410		
	SOMMANO kg					593,470		
	I.V.A. 10% (SbCat 1)							
28 1C.01.180.00 10.a 13/11/2023	Rimozione tubi in ferro per condotte, di qualsiasi tipo, interrate, immurate, appese, inclusi gli accessori di fissaggio, le curve, qualsiasi tipo di pezzo speciale, derivazione ec ... occaggio, di recupero o a discarica autorizzata. Sono esclusi gli scavi e gli oneri di smaltimento. - fino a 2", a vista					100,000		
	SOMMANO m					100,000		
29 MA.00.060.0 020 13/11/2023	Operaio impiantista livello D2 RIMOZIONE CT RIMOZIONE RADIATORI					20,000 60,000		
	SOMMANO ora					80,000		
30 1C.01.700.00	Esecuzione tracce su murature in mattoni pieni. Compresa la successiva chiusura con malta, l'accatastamento, il carico e trasporto delle macerie ad							
	A R I P O R T A R E							

Num.Ord. TARIFFA DATA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				QUANTITA'		FIGURE ed Annotazioni
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Positivi	Negativi	
	RIPORTO							
30.b 13/11/2023	impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento. Per sezioni: - sezione da 105 fino a 250 cm² MONTANTE P2 MONTANTI P1 MONTANTI P0 DERIVAZIONI RADIATORI					11,000 70,000 30,000 126,000 40,000		
	SOMMANO m					277,000		
31 NP.SAB-CR C 13/11/2023	Fornitura di ventilconvettore del tipo ad incasso a parete. Con motore brushless a magneti permanenti e inverter, bassa potenza sonora, regolazione continua della velocità, elettr ... leto di filtro elettrostatico a ionizzazione. Tipo o similare SABIANA CARISMA CRC ECM 73, VBPM, TDI,MBECMM, T2, CRYSTALL. Solo fornitura in cantiere unità per approvazione sovrintendenza					0,500		
	SOMMANO cadauno					0,500		
32 NP.DN025 13/11/2023	Tubazione in acciaio nero DN 25 completa di coibentazione in lana di roccia e finitura in alluminio. Dettagli e specifiche complete in documento Analisi Prezzi					5,000		
	SOMMANO m					5,000		
33 NP.DN040 13/11/2023	Tubazione in acciaio nero DN 40 completa di coibentazione in lana di roccia e finitura in alluminio. Dettagli e specifiche complete in documento Analisi Prezzi					20,000		
	SOMMANO m					20,000		
34 NP.DN050 13/11/2023	Tubazione in acciaio nero DN 50 completa di coibentazione in lana di roccia e finitura in alluminio. Dettagli e specifiche complete in documento Analisi Prezzi					10,000		
	SOMMANO m					10,000		
35 NP.DN065 13/11/2023	Tubazione in acciaio nero DN 65 completa di coibentazione in lana di roccia e finitura in alluminio. Dettagli e specifiche complete in documento Analisi Prezzi					4,000		
	SOMMANO m					4,000		
36 MA.00.060.0 000.M 13/11/2023	Operaio impiantista meccanico - 5° S livello Assistenza alla posa di tutto quanto computato come sola fornitura					20,000		
	SOMMANO h					20,000		
	----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- -----							
	A RIPORTARE							

Num.Ord. TARIFFA DATA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				QUANTITA'		FIGURE ed Annotazioni
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Positivi	Negativi	
	R I P O R T O							
	<u>COSTI SICUREZZA (SPECIALI)</u>							
	I.V.A. 10% (SbCat 1)							
37 1S.00.010.00 10 25/03/2025	Riunioni di coordinamento, secondo quanto previsto dal dlgs 81/08 e s.m.i. allegato XV, convocate dal Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione, per particolari e delicate ... iconoscere per ogni impresa presente in riunione, coinvolta in fase di esecuzione per delicate lavorazioni interferenti. 3 riunioni mese					7,000		
	SOMMANO cad					7,000		
38 NC.10.450.0 060.b 25/03/2025	Recinzione realizzata con pannelli modulari prefabbricati, composti da telaio zincato e tamponatura con rete elettrosaldata, avente altezza minima di cm 200, posati su idonee basi ... lavori, la manutenzione, la segnaletica, lo smontaggio:- per ogni successivo periodo di 30 giorni consecutivi o frazione Compartimentazione - 2 mesi					100,000		
	SOMMANO m					100,000		
39 NC.10.450.0 060.a 25/03/2025	Recinzione realizzata con pannelli modulari prefabbricati, composti da telaio zincato e tamponatura con rete elettrosaldata, avente altezza minima di cm 200, posati su idonee basi ... ntaggio:- per i primi 30 giorni consecutivi o frazione, compreso eventuali spostamenti nell'ambito dell'area di cantiere					50,000		
	SOMMANO m					50,000		
40 DSR.5.18.08 3 25/03/2025	ATTACCHI PER FUNI DI TRATTENUTA [SR5083] Sistema di protezione anticaduta realizzato con ancoraggi fissi in acciaio, a norma UNI EN 795, da fissare su supporto resistente (porzione ... l'esclusione delle attrezzature e/o impianti eventualmente necessari per raggiungere la quota di imposta della barriera					4,000		
	SOMMANO cadauno					4,000		
41 NC.10.350.0 040.b 25/03/2025	Nolo piani di lavoro o di sottoponte in tavole di abete da 50 mm di spessore o in pianali metallici, corredati di fermapiede e parapetto regolamentari, compreso approntamento e smontaggio: - per ogni successivo periodo di 30 giorni consecutivi o frazione					437,430		
	SOMMANO m²					437,430		
42 NC.10.350.0 040.a 25/03/2025	Nolo piani di lavoro o di sottoponte in tavole di abete da 50 mm di spessore o in pianali metallici, corredati di fermapiede e parapetto regolamentari, compreso approntamento e smontaggio: - per i primi 30 giorni consecutivi o frazione, compreso montaggio e smontaggio					437,430		
	SOMMANO m²					437,430		
43 NC.10.350.0 035.d 25/03/2025	Nolo di parapetto in struttura metallica corredato da fermapiede, da montare sulla sommità dei ponteggi. Compresi: il trasporto, il montaggio, lo smontaggio, la segnaletica e tutti ... ezza dei lavoratori e pubblica:- altezza fino a cm. 180, per ogni successivo periodo di 30 giorni consecutivi o frazione					105,000		
	SOMMANO m					105,000		
	A R I P O R T A R E							

[illegible]