



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

UFFICIO MANUTENZIONI

DETERMINAZIONE

Determ. n. 320 del 23/05/2025

Oggetto: AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA DI DISPOSITIVI ANTINCENDIO E FORNITURA E POSA DI CARTELLONISTICA E NUOVI DISPOSITIVI PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA C.BATTISTI E L'AREA FESTE DI VIA PASTORE - CIG B6F8E10D77.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

VISTI:

- gli articoli 107, comma 3, lett. d), e 109, comma 2, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- l'art. 21 del Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale 19/11/2012, n. 102, aggiornato con deliberazione della Giunta Comunale 29/04/2013, n. 45 e, da ultimo, con deliberazione della Giunta Comunale 30/04/2015, n. 52;
- il Decreto Sindacale n.9 in data 27/02/2025, di nomina della sottoscritta quale incaricata di Elevata Qualificazione per l'Area Pianificazione e Gestione del Territorio a tutto il 31/12/2025, ai sensi dell'articolo 16 e seguenti del CCNL 16 novembre 2022;
- il Decreto Sindacale n. 22 del 05/05/2025 di nomina del dott. Rocco Ermidio quale incaricato di Elevata Qualificazione per l'Area finanziaria fino al 30/09/2025;

RICHIAMATI:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 82 del 23/12/2024 dichiarata immediatamente eseguibile, di approvazione del Bilancio di Previsione degli esercizi 2025/2026/2027;

- la deliberazione della Giunta Comunale n.3 del 9/01/2025 dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2025/2026/2027;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 44 del 27/03/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) per gli anni 2025/2026/2027;

PREMESSO:

- che per far fronte alla necessità di messa a norma ai fini della prevenzione incendi sia l'edificio di Via Pastore che la Scuola Primaria C.Battisti mediante presentazione di SCIA (segnalazione certificata di inizio attività) è necessario eseguire interventi propedeutici di posa segnaletica e manutenzione/integrazione di dispositivi antincendio e quindi procedere all'affidamento del relativo servizio a ditta specializzata;
- che il valore del servizio da affidare, ai fini dell'individuazione delle procedure da seguire e delle relative verifiche di legge è stimato in un importo inferiore ad € 5.000,00 oltre IVA;
- che ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 17 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36:
 - a) il fine che si intende perseguire con l'affidamento in oggetto è la messa a norma degli edifici e quindi la garanzia di un adeguato livello di sicurezza per l'utenza;
 - b) l'oggetto del contratto e le relative clausole contrattuali, nonché le modalità di stipula sono riportate nell'allegata descrizione del servizio che indica, oltre agli interventi previsti nel fabbricato di Via Pastore della scuola C.Battisti, anche la sostituzione delle batterie della centrale antincendio della scuola L.Rajchman di Rovera;
 - c) la modalità di scelta del contraente, vista la soglia cui è riconducibile l'importo della prestazione oggetto del presente affidamento, è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023;
- che alla data del presente provvedimento, per il servizio in oggetto:
 - a) non sono attive convenzioni di cui all'art. 26, comma 3 della legge 23/12/1999, n. 488;
 - b) non risultano pubblicati prezzi di riferimento definiti dai soggetti di cui all'art. 9, comma 7 del D. L. 24/04/2014 n. 66 convertito della Legge 23/06/2014, n. 89;
 - c) non risultano individuati dall'ANAC prezzi massimi di aggiudicazione di cui all'art. 1, comma 508 della L. 28/12/2015, n. 208;
 - d) il servizio non rientra nelle categorie merceologiche individuate con il D.P.C.M. 24/12/2015;
 - e) non sono stati adottati dal Ministero competente per materia criteri ambientali minimi;
- che ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. n. 36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile per le micro imprese, piccole e medie imprese, non è suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente, dato l'importo non rilevante;
- che non sussistono rischi da interferenza nell'esecuzione dell'appalto in oggetto e che quindi non risulta necessario procedere alla redazione del Documento unico di valutazione dei rischi da interferenza (DU-VRI) tenuto conto che trattasi di interventi contenuti nelle due giornate lavorative;

CONSIDERATO:

- ✓ che il Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023 è il sottoscritto responsabile dell'Area Pianificazione e Gestione del Territorio;
- ✓ che il suddetto RUP è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione, ai sensi dell'art. 4 della L. 241/90;
- ✓ che l'affidamento è effettuato:
 - a) nel rispetto dei principi enunciati nel Titolo I del D. Lgs. 36/2023;
 - b) che trattandosi di appalto di importo inferiore ad euro 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione del servizio in oggetto;

DATO ATTO

- che l'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti (ARIA) di Regione Lombardia costituisce soggetto aggregatore di riferimento per gli Enti Pubblici della Regione Lombardia e che la stessa ha messo a disposizione degli Enti medesimi la piattaforma telematica di eProcurement Sintel per l'acquisizione di beni e servizi;
- che si è proceduto per l'acquisizione del servizio a pubblicare sulla piattaforma Sintel di ARIA Lombardia apposita procedura di affidamento diretto con richiesta d'offerta alla ditta GSS Gruppo Servizi Sicurezza & Antincendio di Milano nota per esperienza e professionalità specifiche nel

settore e già affidataria del servizio di verifica periodica dei dispositivi antincendio degli immobili comunali di proprietà di questo Ente;

- che la procedura è descritta nell'allegato report ID 201836234 generato dalla piattaforma telematica;

RITENUTO che, a conclusione dell'attività istruttoria, il Responsabile unico del progetto (RUP) ha formulato la proposta di affidamento alla ditta GSS Gruppo Servizi Sicurezza & Antincendio srl del servizio di verifica di dispositivi antincendio e fornitura e posa di cartellonistica e nuovi dispositivi presso la scuola Primaria C.Battisti e l'Area Feste di Via Pastore per un importo complessivo di € 4.594,00 oltre IVA;

CONSIDERATO che la ditta GSS Gruppo Servizi Sicurezza & Antincendio srl

- è in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto del presente affidamento, come previsto dall'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023;
- ha confermato il costo della manodopera in € 836,22;
- ha dichiarato di applicare ai lavoratori impiegati nell'appalto il seguente contratto nazionale di lavoro CCNL METALMECCANICO ARTIGIANO Codice C 049;

DATO ATTO:

- ✓ che è stato acquisito il CIG B6F8E10D77 rilasciato dell'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;
- ✓ che, ai sensi dell'art. 49, comma 6, del D. Lgs. 36/2023 trattandosi di affidamento diretto di importo inferiore a € 5.000,00 si è derogato al principio di rotazione;
- ✓ che si ritiene congruo il costo della manodopera indicato in sede di presentazione del preventivo dall'affidatario e adeguato il contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori da impiegare nell'appalto;

RITENUTO, pertanto, di procedere all'affidamento diretto del servizio di *verifica di dispositivi antincendio e fornitura e posa di cartellonistica e nuovi dispositivi presso la scuola Primaria C.Battisti e l'Area Feste di Via Pastore, oltre alla sostituzione delle batterie della centrale antincendio della scuola dell'infanzia di Rovera* alla ditta GSS Gruppo Servizi Sicurezza & Antincendio srl con sede in Milano, Piazzale Cadorna 10, (P.Iva 10028450962) per un importo complessivo di € 4.594,00, oltre IVA così definiti:

- € 2.174,00 oltre Iva per lo stabile di Via Pastore
- € 237,00 oltre Iva per la scuola dell'infanzia di Rovera
- € 2.183,00 oltre Iva per la scuola Primaria C.Battisti

DATO ATTO che gli interventi, trattandosi di revisione generale di tutti i dispositivi, si considerano straordinari fatta eccezione per il servizio previsto presso la scuola dell'infanzia;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 52 del D. Lgs. 36/2023, per affidamenti di importo inferiore a € 40.000,00 il possesso dei requisiti di partecipazione e qualificazione richiesti sono attestati con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà e che la Stazione Appaltante verifica le dichiarazioni su un campione individuato con modalità preordinate ogni anno;

ATTESO che:

- ai sensi dell'art. 53, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, per il presente affidamento non è stata richiesta la garanzia provvisoria;
- ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D. Lgs. 36/2023, non si procede alla richiesta della garanzia definitiva tenuto conto dell'entità e della durata del servizio;
- si procederà alla stipula del contratto ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D. Lgs. 36/2023 mediante apposito scambio di lettere tra le parti tramite posta elettronica certificata

RILEVATO il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'articolo 6 bis della legge 241/1990, dell'articolo 7 del decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, dell'art. 16 del D. Lgs. 36/2023 e dell'art. 7 del Codice di Comportamento del Comune di Malnate, di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

ATTESO che il presente atto è adottato ai sensi dell'art. 17 comma 2 del D. Lgs. 36/2023 che prevede, in caso di affidamento diretto, che la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico finanziaria e tecnico professionale;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la sua regolarità e correttezza, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000;

DETERMINA

- 1) **APPROVARE** l'allegata descrizione del servizio che contiene la disciplina utile a regolare i rapporti con l'appaltatore.
- 2) **AFFIDARE**, per i motivi di cui in premessa, alla ditta GSS Gruppo Servizi Sicurezza & Antincendio srl con sede in Milano, Piazzale Cadorna 10, (P.Iva 10028450962), il servizio di *verifica di dispositivi antincendio e fornitura e posa di cartellonistica e nuovi dispositivi presso la scuola Primaria C.Battisti e l'Area Feste di Via Pastore, oltre alla sostituzione delle batterie della centrale antincendio della scuola dell'infanzia di Rovera* per un importo contrattuale complessivo di € 4.594,00 oltre IVA, e quindi, complessivamente € 5.604,68 oltre Iva.
- 3) **DARE ATTO:**
 - che si provvederà alla liquidazione del corrispettivo successivamente all'esito positivo dei controlli di legge e al regolare espletamento del servizio richiesto;
 - che il programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000.
- 4) **ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000.
- 5) **IMPEGNARE** la spesa di € 5.604,68 ai capitoli del bilancio di previsione 2025 come indicato nella scheda contabile allegata.

Avverso alla presente determinazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 gg. o entro 120 gg. al Presidente della Repubblica. E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 gg. se trattasi di appalto di lavori, servizi o forniture.

**Sottoscritta dal Responsabile d' Area
(GALLI DANIELA)
con firma digitale**