



OGGETTO: Servizio professionale per il supporto tecnico al R.U.P. e redazione di relazione di ipotesi progettuale relativamente alla costruzione di nuovo palazzetto per lo sport in Via Gasparotto

PREMESSO che L'Amministrazione Comunale di Malnate ha tra i propri obiettivi di mandato l'implementazione delle attività aggregazione giovanile al fine della riqualificazione sociale di alcune aree del territorio comunale, attraverso la creazione di una "sport house" da realizzarsi in Via Gasparotto 10 a Malnate.

RILEVATO che al fine della partecipazione a bandi per l'assegnazione di contributi per il cofinanziamento di tale progettualità, in considerazione del rispetto delle tempistiche previste dal bando, degli impegni già assunti dal personale in servizio presso l'ufficio lavori pubblici nonché della specificità delle caratteristiche tecniche da esplicitare in tale progetto è opportuno e necessario procedere mediante acquisizione di un supporto al R.U.P. ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 relativamente alla redazione di una ipotesi progettuale per la realizzazione di un nuovo palazzetto per lo sport.

Dovendo quindi procedere all'affidamento di specifico servizio professionale per la sopracitata attività,

RICHIESTE offerta economica con unico ribasso rispetto al prezzo netto complessivamente proposto per l'espletamento delle attività previste per il servizio professionale richiesto, secondo quanto in appresso indicato:

OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO E PRESTAZIONI DA ESEGUIRE:

Sono richieste le seguenti prestazioni in sintesi riportate:

1. Analisi dello stato di fatto del centro polivalente di Via Gasparotto inclusa l'area esterna;
2. Analisi documentale relativa alla costruzione esistente ed alla natura del terreno libero sul mappale 10636 di Via Gasparotto, da ultima, la relazione geologica preliminare redatta dal Dott. Geologo Marco Parmigiani nel mese di maggio 2025;
3. Analisi delle esigenze delle società sportive del territorio
4. Partecipazione a riunioni e sopralluoghi nel numero necessario alla condivisione di una ipotesi progettuale capace di soddisfare gli obiettivi dell'Amministrazione Comunale, delle società sportive del territorio e dei bandi di finanziamento;
5. Supporto al R.U.P. nell'analisi tecnico valutativa di tutto quanto sopra;
6. Redazione di una ipotesi progettuale di massima consistente nella redazione di una relazione, di elaborati grafici di progetto (planimetria e inquadramento territoriale), quantificazione di massima della spesa e redazione quadro economico;

MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELL' ATTIVITA':

Tale supporto tecnico si concretizzerà nella produzione e sottoscrizione di una ipotesi progettuale che individui una proposta per la costruzione di un nuovo palazzetto per lo sport capace di soddisfare le esigenze delle società sportive del territorio anche al fine di evitare il ricorso a



palestre fuori comune con spese a carico dell'utenza oltre che rappresentare un punto di attrazione e valorizzazione sociale delle nuove generazioni.

Tutte le attività saranno svolte dall'affidatario del servizio in piena autonomia organizzativa restando lo stesso non organicamente e funzionalmente dipendente del Committente ma comunque in stretto contatto con il Committente stesso.

ATTIVITA' A SUPPORTO DELL'AMMINISTRAZIONE:

L'affidatario dovrà altresì relazionare sulle operazioni svolte e sulle metodologie seguite a semplice richiesta del Responsabile del procedimento, nonché informare circa evenienze od emergenze che si dovessero verificare.

SUPPORTO DEL COMMITTENTE:

Il Committente si impegna a mettere a disposizione dell'incaricato tutto quanto riferibile al servizio attualmente in corso e ritenuto utile all'espletamento del Servizio ed a successivamente fornire tutto il supporto necessario alle attività, coordinandosi con il soggetto incaricato del servizio stesso.

ESCLUSIONI:

Si intendono escluse dalla presente richiesta di offerta tutte le attività non specificatamente descritte.

TEMPI DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO

Le prestazioni dell'attività descritte, dovranno essere completate secondo le seguenti tempistiche:

-Ultimazione del servizio con consegna della Relazione entro il 25/7/2025

Ogni altra tempistica che si dovesse rendere necessaria a causa di accadimenti, sopravvenienze procedurali o modifiche al quadro normativo di riferimento e ad oggi non prevedibili, sarà al momento definita e concordata tra le parti.

IMPORTO STIMATO DEL SERVIZIO:

L' Importo totale stimato del servizio, comprensivo di spese generali e di trasferta e per il quale si richiede la formulazione di unica offerta in ribasso, è stato definito su base oraria in netti € 3.000,00 (Euro tremila/00), comprensivo di spese contributo Inarcassa nella misura del 4% ed I.V.A. come previsto e nelle misure di Legge.

MODALITÀ DI PAGAMENTO:

Il pagamento, sarà effettuato in unica soluzione a 30 gg d'emissione della fattura da redigersi in formato elettronico a seguito di espletamento delle attività previste e previa acquisizione della documentazione in ordine alla regolarità contributiva (durc) ed agli altri controlli previsti dalla normativa in materia di affidamento di servizi.

LA RICHIESTA DI OFFERTA SI INTENDE CON LE SEGUENTI CARATTERISTICHE:

- Contributo inarcassa nella misura del 4% ed I.V.A. 22%;
- Revisione dei compensi: Esclusa;

Le condizioni che regoleranno l'affidamento del servizio, verranno poi riportate in successiva lettera commerciale o disciplinare di incarico che, in segno di integrale accettazione dei contenuti, sarà sottoscritta digitalmente tra le parti.

Per tutto quanto nel presente atto non espressamente previsto, si fa rinvio alla normativa vigente in materia.

CONTROVERSIE:





Per ogni eventuale controversia relativa all'applicazione delle condizioni riportate nel presente atto e che non fosse componibile tra le parti, sarà deferita al Foro di Varese.

INFORMATIVA AI SENSI DEL REGOLAMENTO UE 2016/679

I dati forniti saranno trattati ai sensi della normativa vigente in tema di protezione dei dati personali, con finalità di gestione amministrativa ed ottemperanza degli obblighi di legge relativi al procedimento di scelta del contraente a cui la presente procedura fa riferimento, ai sensi dell'art. 6 par. 1 lett. b) e c) del Regolamento UE 679/2016.

I dati personali trattati sono dati anagrafici, di contatto e tutte le informazioni richieste dalla normativa in tema di contratti pubblici di legali rappresentanti e altri soggetti fisici legati agli appaltatori che partecipano al procedimento.

I dati saranno comunicati al personale coinvolto nel procedimento per gli adempimenti di competenza. Gli stessi saranno trattati anche successivamente per le finalità correlate alla gestione del rapporto medesimo. Potranno essere trattati da soggetti pubblici e privati per attività strumentali alle finalità indicate, di cui l'ente potrà avvalersi in qualità di responsabile del trattamento. Saranno inoltre comunicati a soggetti pubblici per l'osservanza di obblighi di legge, sempre nel rispetto della normativa vigente in tema di protezione dei dati personali. Non è previsto il trasferimento di dati in un paese terzo.

Il presente trattamento non contempla alcun processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione, di cui all'articolo 22, paragrafi 1 e 4, del Regolamento UE n. 679/2016.

Il conferimento di tali dati è obbligatorio, pena l'esclusione dal procedimento di scelta del contraente.

I dati saranno conservati per il tempo necessario a perseguire le finalità indicate e nel rispetto degli obblighi di legge correlati.

L'interessato potrà far valere, in qualsiasi momento e ove possibile, i Suoi diritti, in particolare con riferimento al diritto di accesso ai Suoi dati personali, nonché al diritto di ottenerne la rettifica o la limitazione, l'aggiornamento e la cancellazione, nonché con riferimento al diritto di portabilità dei dati e al diritto di opposizione al trattamento, salvo vi sia un motivo legittimo del Titolare del trattamento che prevalga sugli interessi dell'interessato, ovvero per l'accertamento, l'esercizio o la difesa di un diritto in sede giudiziaria.

Il Titolare del trattamento dei dati è l'amministrazione che ha avviato il procedimento, a cui l'interessato potrà rivolgersi per far valere i propri diritti. Potrà altresì contattare il Responsabile della protezione dei dati al seguente indirizzo di posta elettronica: dpo@comune.malnate.va.it

Il concorrente ha diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali qualora ne ravvisi la necessità.

Malnate, li 10/07/2025

Il Tecnico Comunale
Geom. Sara De Maio

Documento firmato digitalmente: la firma autografa è sostituita con l'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile, ai sensi dell'articolo 21 e 24 D.Lgs. 82/2005.

