



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

AREA PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO

UFFICIO EDILIZIA PRIVATA

DETERMINAZIONE

Determ. n. 164 del 06/03/2026

Oggetto: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO LEGALE DI SUPPORTO ALL'AREA TECNICA - S.U.E. AI SENSI DELL'ART.56, COMMA 1 DEL DLGS N.36/2023 PER LE PROBLEMATICHE INSORTE IN PROCEDIMENTI INERENTI LA PIANIFICAZIONE URBANISTICA INSORTE IN PROCEDIMENTI ISTRUTTORI INERENTI ALCUNE PRATICHE EDILIZIE COMPLESSE. DECISIONE A CONTRARRE - CIG. BA9B959AD9.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

VISTI:

- gli articoli 107, comma 3, lett. d), e 109, comma 2, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 e s.m.i.;
- l'art. 21 del Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale 19/11/2012, n. 102, aggiornato con deliberazione della Giunta Comunale 29/04/2013, n. 45 e, da ultimo, con deliberazione della Giunta Comunale 30/04/2015, n. 52;
- il Decreto Sindacale n. 46 del 30.12.2025, di attribuzione degli incarichi di Elevata Qualificazione per l'Area Pianificazione e Gestione del Territorio fino al 31 Dicembre 2025, ai sensi dell'articolo 16 e seguenti del CCNL 16 novembre 2022;

RICHIAMATE:

- la delibera del Consiglio Comunale n. 78 del 18/12/2025 di approvazione della Nota di aggiornamento al DUP 2026/2028;
- le deliberazione del Consiglio Comunale n.79 del 18/12/2025 di approvazione del Bilancio Finanziario di previsione 2026/2028;
- la deliberazione della Giunta Comunale n.170 del 19/12/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2026/2028;

- la deliberazione della Giunta Comunale n.44 del 27/3/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) per gli anni 2025-2027;

PREMESSO che:

- che per far fronte alla necessità di affrontare specifiche e complesse problematiche insorte in alcuni procedimenti relativi alla definizione dell'istruttoria tecnica di pratiche edilizie, verifica/controllo delle convenzioni urbanistiche, eventuali problematiche relative al nuovo PGT ed iniziative da intraprendere a tutela dell'Ente;
- che il valore del servizio di supporto da affidare, ai fini dell'individuazione delle procedure da seguire è stimato di importo al netto delle spese pari ad €. 3.000,00 oltre contributo previdenziale ed IVA;
- che ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 17 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36:

a) il fine che si intende perseguire con l'affidamento in oggetto è il supporto legale al R.U.P. per la trattazione di specifiche criticità insorte in procedimenti istruttori inerenti alcune pratiche edilizie complesse;

b) l'oggetto del contratto e le relative clausole contrattuali, nonché le modalità di stipula sono descritte nell'allegato foglio condizioni (All.1);

c) la modalità di scelta del contraente, vista la soglia cui è riconducibile l'importo della prestazione oggetto del presente affidamento, è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023;

- che alla data del presente provvedimento, per il servizio in oggetto:

a) non sono attive convenzioni di cui all'art. 26, comma 3 della legge 23/12/1999, n. 488;

b) non risultano pubblicati prezzi di riferimento definiti dai soggetti di cui all'art. 9, comma 7 del D. L. 24/04/2014 n. 66 convertito della Legge 23/06/2014, n. 89;

c) non risultano individuati dall'ANAC prezzi massimi di aggiudicazione di cui all'art. 1, comma 508 della L. 28/12/2015, n. 208;

d) il servizio non rientra nelle categorie merceologiche individuate con il D.P.C.M. 24/12/2015;

e) non sono stati adottati dal Ministero competente per materia criteri ambientali minimi per il servizio professionale di supporto al RUP in argomento;

- che ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. n. 36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile per le micro imprese, piccole e medie imprese, non è suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente, dato l'importo non rilevante;
- che non sussistono rischi da interferenza nell'esecuzione dell'appalto in oggetto e che quindi non risulta necessario procedere alla redazione del Documento unico di valutazione dei rischi da interferenza (DUVRI) tenuto conto che trattasi di prestazione professionale di caratteri intellettuale;

QUANTIFICATO congruo l'ammontare di € 3.000,00 oltre spese (15%), oneri previdenziali ed IVA 22% per il predetto incarico;

DATO ATTO che:

- l'affidamento è effettuato nel rispetto dei principi enunciati nel Titolo I del D. Lgs. 36/2023 s.m.i. e che trattandosi di appalto di importo inferiore ad euro 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D. Lgs n. 36/2023 s.m.i., procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione del servizio in oggetto;
- la procedura di acquisizione dell'offerta si è svolta tramite l'Agenzia Regionale Centrale Acquisti (ARIA) di Regione Lombardia, soggetto aggregatore di riferimento per gli Enti Pubblici della Regione Lombardia, piattaforma telematica di eProcurement Sintel per l'acquisizione di beni e servizi;

- è stata pubblicata sulla piattaforma Sintel di ARIA Lombardia apposita procedura di affidamento diretto con richiesta di preventivo per la prestazione professionale in argomento invitando professionisti qualificati per la categoria merceologica “**codice CPV 79100000** servizi giuridici” e registrati per il Comune di Malnate;
- l'esito della predetta Procedura Sintel identificata al n. AD214976481 si è conclusa in data 26/02/2026 con la presentazione dell'offerta economica;
- lo Studio legale Avvocato Boscolo con sede ad Angera (Va) in Piazza Volta n.2 – P.IVA 02237550120 è in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto del presente affidamento, come previsto dall'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- il CIG n. **BA9B959AD9** è rilasciato dell'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;
- che, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 36/2023 trattandosi di affidamento diretto di importo inferiore a € 5.000,00 si è derogato al principio di rotazione;

RITENUTO, pertanto, di procedere all'affidamento diretto del servizio legale di supporto al RUP in parola allo Studio legale Avvocato Boscolo con sede ad Angera (Va) in Piazza Volta n.2 – P. IVA 02237550120, per l'importo complessivo di €3.806,40 che comprende spese, oneri previdenziali ed IVA 22% così suddiviso:

- € 3.000,00 imponibile;
- € 120,00 oneri previdenziali (4% calcolati sull'importo di €3.000,00);
- € 686,40 IVA (aliquota 22% calcolata sull'importo di € 3.120,00);

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 52 del D. Lgs. 36/2023, per affidamenti di importo inferiore a € 40.000,00 il possesso dei requisiti di partecipazione e qualificazione richiesti sono attestati con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà e che la Stazione Appaltante verifica le dichiarazioni su un campione individuato con modalità preordinate ogni anno;

ATTESO che:

- ai sensi dell'art. 53, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, per il presente affidamento non è stata richiesta la garanzia provvisoria;
- che ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D. Lgs. 36/2023, non si procede alla richiesta della garanzia definitiva in quanto trattasi di servizio di supporto di natura legale;
- che si procederà alla stipula del contratto ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. mediante apposito scambio di lettere tra le parti tramite posta elettronica certificata;

RILEVATO il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'articolo 6 bis della legge 241/1990, dell'articolo 7 del decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, dell'art. 16 del D. Lgs. 36/2023 e dell'art. 7 del Codice di Comportamento del Comune di Malnate, di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

ATTESO che il presente atto è adottato ai sensi dell'art. 17 comma 2 del D. Lgs. 36/2023 che prevede, in caso di affidamento diretto, che la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico finanziaria e tecnico professionale;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la sua regolarità e correttezza, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000;

DATO ATTO che il responsabile del procedimento è il sottoscritto Responsabile dell'Area Pianificazione e Gestione del Territorio;

VISTO:

- il D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000 e successive modificazioni e integrazioni;

DETERMINA

- 1) **APPROVARE** quanto indicato in premessa e l'allegata documentazione attestante la procedura Sintel relativa al servizio professionale in oggetto che fanno parte integrante e sostanziale della determina;
- 2) **DI AFFIDARE** per i motivi di cui in premessa, che sono parte integrale e sostanziale della determinazione, il servizio legale di supporto al RUP in parola allo Studio legale Avvocato Boscolo con sede ad Angera (Va) in Piazza Volta n.2 – P. IVA 02237550120, per l'importo complessivo di €. 3.806,40 che comprende spese, oneri previdenziali ed IVA 22% così suddiviso:
 - € 3.000,00 imponibile;
 - € 120,00 oneri previdenziali (4% calcolati sull'importo di €.3.000,00);
 - € 686,40 IVA (aliquota 22% calcolata sull'importo di €. 3.120,00;
- 2) **DI DARE ATTO:**
 - che si provvederà alla liquidazione del corrispettivo successivamente all'esito positivo dei controlli di legge e al regolare espletamento del servizio richiesto;
 - che il programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000;
- 3) **DI IMPEGNARE** la spesa complessiva di €. 3.806,40 al capitolo 370/2 “ *Spese formazione adeguamento strumenti urbanistici – prestazioni di servizio*” - CIG BA9B959AD9, del bilancio di previsione 2026/2028, come indicato nella scheda contabile allegata;
- 4) **ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.

Avverso alla presente determinazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 gg. o entro 120 gg. al Presidente della Repubblica. E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 gg. se trattasi di appalto di lavori, servizi o forniture.

**Sottoscritta dal Responsabile d' Area
(GALLI DANIELA)
con firma digitale**