COMUNE DI MALNATE
Provincia di Varese

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 109/2026 Registro Deliberazioni

ADUNANZA DEL 05/10/2026

Oggetto: VARIAZIONE D'URGENZA AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2026/2028 (ART. 175, COMMA 2, DEL D.LGS. N. 267/2000) - 11° PROVVEDIMENTO DI VARIAZIONE

L'anno 2026 addì 05 del mese di 10 alle ore 09:15 si è riunita la Giunta appositamente convocata.

All'appello risultano:

CANNITO NADIA	SINDACO	Presente
CROCI MARIA	VICE SINDACO	Presente
BARONI GIANLUIGI	ASSESSORE	Presente
BATTAINI ANGELO	ASSESSORE	Presente
BOTTA CAROLA	ASSESSORE	Presente
BERNARD JACOPO	ASSESSORE	Presente

Assenti: 0,

Partecipa il SEGRETARIO ERMIDIO ROCCO.

Accertata la validità dell'adunanza la Sig.ra CANNITO NADIA in qualità di SINDACO ne assume la presidenza, dichiarando aperta la seduta e invitando la Giunta a deliberare in merito all'oggetto sopra indicato.

Su relazione dell'Assessore BERNARD JACOPO.

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATE:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 78 del 18.12.2025, con cui è stata approvata la nota di aggiornamento al D.U.P. 2026/2028;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 79 del 18.12.2025, con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2026/2028;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 170 del 19.12.2025, con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2026/2028;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 2 del 15.01.2026, con cui è stata approvata una variazione d'urgenza al Bilancio di Previsione Finanziario 2026/2028 (art. 175, comma 2, del D.lgs. n. 267/2000) - (1° provvedimento), ratificata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 12.03.2026;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 28.01.2026, con cui è stata approvata una variazione di cassa al Bilancio di Previsione Finanziario 2026/2028 (2° provvedimento);
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 27 del 12.02.2026, con cui è stata approvata una variazione di cassa al Bilancio di Previsione Finanziario 2026/2028 (3° provvedimento);
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 38 del 26.02.2026, con cui è stato approvato il riaccertamento ordinario dei residui al 31.12.2025, ai fini della formazione del Rendiconto di gestione anno 2025, e la conseguente variazione al Bilancio di Previsione 2026/2028 (4° provvedimento);
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 39 del 26.02.2026, con cui è stata approvata una variazione di cassa agli stanziamenti del Bilancio di Previsione Finanziario 2026/2028, annualità 2026, a seguito del riaccertamento ordinario dei residui al 31.12.2025. (5° provvedimento);
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 12.03.2026 con cui è stata approvata una variazione al Bilancio di Previsione Finanziario 2026/2028 (6° provvedimento);
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 51 del 25.03.2026, con cui è stata approvata una variazione d'urgenza al Bilancio di Previsione Finanziario 2026/2028 (art. 175, comma 2, del D.lgs. n. 267/2000) - (7° provvedimento), ratificata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 25 del 22.05.2026;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 26 del 22.05.2026, con cui è stata approvata una variazione al Bilancio di Previsione Finanziario 2026/2028 (8° provvedimento);
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 37 del 23.07.2026, con cui è stato approvato l'assestamento generale di Bilancio 2026/2028 e salvaguardia degli equilibri di Bilancio (art. 175, comma 8 e art. 193, comma 2, del D.lgs. n. 267/2000) (9° provvedimento);
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 102 del 21.09.2026, con cui è stata approvata una variazione d'urgenza al Bilancio di Previsione Finanziario 2026/2028 (art. 175, comma 2, del D.lgs. n. 267/2000) - (10° provvedimento);

CONSIDERATO che:

- al fine del contrasto alla morosità e sostegno all'accesso abitativo attraverso le misure di sostegno regionali, Regione Lombardia, per far fronte alla condizione di vulnerabilità sociale ed economica in cui versano sempre più famiglie, ha attuato a partire dal 2014 una strategia d'intervento integrando iniziative di riconoscimento di contributi a fondo perduto ad azioni più innovative mirate all'accesso e al mantenimento dell'abitazione in locazione e al contenimento degli sfratti e della morosità incolpevole, ripartendo le risorse statali tra i Comuni ad alta tensione abitativa, nonché uniformando sul territorio regionale i criteri di definizione dalla morosità incolpevole che consentono l'accesso ai contributi;
- da una ricognizione dei fondi erogati, nell'anno 2024 Regione Lombardia ha verificato che residuavano molte risorse non utilizzate dai comuni;
- con la deliberazione n. 1001 del 25.09.2023 "Sostegno al mantenimento dell'alloggio in locazione sul libero mercato", Regione Lombardia ha esteso la possibilità di utilizzare i fondi a sostegno degli affitti con modalità definite dagli enti locali;

PRESO ATTO che:

- il Comune di Malnate, con deliberazione n. 106 del 28.11.2024 "Bando pubblico per l'erogazione di contributi in favore di inquilini per il mantenimento dell'alloggio in locazione sul libero mercato di cui la DGR 1001/2023", ha approvato il bando, definito i requisiti e le condizioni di accesso per usufruire del fondo ammontante ad euro 124.401,79.=, a sostegno degli affitti nel libero mercato;
- la DGR aveva fissato un primo termine per l'utilizzo delle risorse residue al 31.12.2024, prorogato al 31.12.205 ed infine al 31.12.2026;
- nel corso dell'anno 2024 e 2025 sono stati pubblicati due bandi a sostegno dell'affitto nel libero mercato;

RITENUTO necessario procedere alla pubblicazione del terzo bando, al fine di utilizzare la quota residua del fondo, entro dicembre 2026;

CONSIDERATO che:

- la variazione riveste carattere d'urgenza ai sensi dell'art. 175, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000, vista la necessità di pubblicare il terzo bando ed erogare la quota residua del fondo entro il 31.12.2026;
- il differimento dell'adeguamento delle previsioni di bilancio alla prima seduta utile del Consiglio comunale potrebbe compromettere l'assegnazione entro i termini stabiliti da Legione Lombardia ed il rispetto delle relative tempistiche amministrative. Ricorrono pertanto i presupposti di necessità e urgenza per l'adozione della variazione da parte della Giunta comunale, ai sensi dell'art. 175, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000, fatta salva la successiva ratifica da parte del Consiglio comunale nei termini previsti dalla normativa vigente.

VISTI i commi 4 e 5 dell'art. 175 del D.Lgs. n. 267/2000, i quali dispongono che:

- "*le variazioni di bilancio possono essere adottate dall'organo esecutivo in via d'urgenza opportunamente motivata, salvo ratifica, a pena di decadenza, da parte dell'organo consiliare entro i sessanta giorni seguenti e comunque entro il 31 dicembre dell'anno in corso se a tale data non sia scaduto il predetto termine*" (comma 4);
- "*In caso di mancata o parziale ratifica del provvedimento di variazione adottato dall'organo esecutivo, l'organo consiliare è tenuto ad adottare nei successivi trenta giorni, e comunque sempre entro il 31 dicembre dell'esercizio in corso, i provvedimenti ritenuti necessari nei*

riguardi dei rapporti eventualmente sorti sulla base della deliberazione non ratificata" (comma 5);

VISTA pertanto la variazione al Bilancio di Previsione Finanziario 2026/2028, annualità 2026, (Allegato 1 e Allegato 2), predisposta sulla base della richiesta formulata dal Responsabile dell'Area Organizzazione;

DATO ATTO del permanere degli equilibri di bilancio, come risulta dai prospetti Allegato 3 e Allegato 4, quali parte integrante e sostanziale;

RITENUTO di dover procedere ad apportare le variazioni al Bilancio di Previsione Finanziario 2026/2028, annualità 2026, di cui agli allegati prospetti, avendone ravvisato l'urgenza e l'indifferibilità, ai sensi dell'art. 175, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 e al fine di consentire la realizzazione di quanto sopra indicato;

DATO ATTO che, a seguito della presente variazione viene garantito un fondo di cassa finale non negativo;

ATTESO che le variazioni da apportare con la presente deliberazione comportano, a loro volta, la contestuale variazione del Documento Unico di Programmazione 2026/2028;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, sono stati acquisiti ed allegati alla presente deliberazione di cui costituiscono parte integrante e sostanziale, i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi favorevolmente dai Responsabili del servizio interessato;

VISTO il parere espresso, ai sensi dell'art. 239 del Decreto Legislativo n. 267/2000 dal Collegio dei Revisori dei Conti in data 02.10.2026, allegato alla presente deliberazione;

ATTESA la propria competenza ai sensi dell'art. 48 del T.U.E.L. 18.08.2000 n. 267;

DATO ATTO che il presente provvedimento sarà sottoposto a ratifica da parte del Consiglio Comunale nei termini di legge;

CON votazione unanime favorevole espressa nei modi e nelle forme di legge;

DELIBERA

1) **APPORTARE** in via d'urgenza, al Bilancio di Previsione Finanziario 2026/2028, annualità 2026, le variazioni in termini di competenza e di cassa, di cui agli allegati prospetti, quali parte integrante e sostanziale (Allegati 1 e Allegato 2);
2) **DARE ATTO** del permanere degli equilibri di bilancio, sulla base dei principi dettati dall'ordinamento finanziario e contabile e in particolare dagli artt. 162, comma 6 e 193 del D.lgs. n. 267/2000, come risulta dal prospetto Allegato 3 e Allegato 4;
3) **DARE ATTO** che il Bilancio di Previsione Finanziario 2026/2028, per effetto della presente variazione, pareggia nei seguenti importi: annualità 2026 € 27.274.867,80.=, annualità 2027 € 17.141.610,02.=, annualità 2028 € 16.972.121,02.= (Allegato 5);
4) **DARE ATTO** che viene garantito un fondo di cassa finale non negativo;
5) **DARE ATTO** che le variazioni di bilancio di cui alla presente deliberazione confermano ed aggiornano di conseguenza il Documento Unico di Programmazione, ai sensi del D.Lgs. n. 267/2000 e del D.Lgs. n.118/2011 e successive modifiche ed integrazioni;
6) **DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 175, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000, la presente deliberazione dovrà essere ratificata, a pena di decadenza, da parte dell'organo consiliare entro i sessanta giorni seguenti;

7) **DARE ATTO**, infine, che sulla presente deliberazione sono stati espressi i pareri previsti dall'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000 come risulta nella parte narrativa.

SUCCESSIVAMENTE la Giunta comunale, considerata l'urgenza di provvedere in merito, con voti unanimi favorevoli espressi nei modi e nelle forme di legge;

DELIBERA

di rendere immediatamente eseguibile la presente deliberazione ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Avverso alla presente deliberazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 gg. dalla data di pubblicazione oppure entro 120 gg. ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Approvato e sottoscritto con firma digitale:

Il SINDACO	Il SEGRETARIO
CANNITO NADIA	ERMIDIO ROCCO