COMUNE DI MALNATE
Provincia di Varese

AREA FINANZIARIA

UFFICIO IMPOSTE

****

DETERMINAZIONE

Determ. n. 798 del 07/10/2026

Oggetto: AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE ORDINARIA E COATTIVA DEL CANONE PATRIMONIALE DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA E DEL CANONE DI CONCESSIONE PER L'OCCUPAZIONE DELLE AREE E DEGLI SPAZI APPARTENENTI AL DEMANIO O AL PATRIMONIO INDISPONIBILE, DESTINATI A MERCATI REALIZZATI ANCHE IN STRUTTURE ATTREZZATE : ASSUNZIONE IMPEGNI DI SPESA.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Richiamato il Decreto Sindacale n. 46 del 30/12/2025, con il quale il sottoscritto è stato nominato responsabile dell'Area Finanziaria, ai sensi dell' art 250 del Decreto Legislativo n. 267/2000;

Richiamate**:**
- la deliberazione di G.C. n. 78 del 18.12.2025 di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2026/2028;
- deliberazione di C.C. n. 79 del 18.12.2025 di approvazione del Bilancio Finanziario di previsione 2026/2028;
- deliberazione di G.C. n. 170 del 19.12.2025 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028;

Premesso che con determina n. 529 del 03/07/2026 si è provveduto all'aggiudicazione dell'affidamento in concessione del servizio di accertamento e riscossione ordinaria e coattiva del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e del canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate per il periodo 01.07.2026 / 30.06.2031 alla società I.C.A. - IMPOSTE COMUNALI AFFINI S.p.A., P. IVA 01062951007, con sede legale in Roma, via Novella n. 22, alle seguenti condizioni economiche: ribasso percentuale, rispetto alla percentuale di aggio a base di gara, pari a 0,45% per un aggio del 21,90% e un valore della concessione pari a € 192.720,00.= (di cui € 113.542,95.= quali costi della manodopera ed € 1.821,41.= quali oneri propri della sicurezza aziendali);

Considerato che:

- si rende necessario procedere all'assunzione degli impegni di spesa relativi all'aggio da corrispondere alla società determinato in via percentuale in 21,90%;
- la somma per le prime tre annualità 2026, 2027 e 2028 è quantificato in via presuntiva in € 100.000,00= comprensivo di IVA al 22% non essendo definibile a priori l'esatto ammontare delle riscossioni del Canone Unico Patrimoniale per gli anni di riferimento.
- per le annualità seguenti 2029, 2030 e 2031 sarà impegnata successivamente alla esecutività degli atti di programmazione finanziaria previsti dalla normativa vigente.

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere gli atti di gestione finanziaria ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D.Lgs. 267/2000 e al D.Lgs. 118/2011;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la sua regolarità e correttezza, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Visto l'art. 191 del D.Lvo n. 267/2000;

Visto il Bilancio di Previsione 2026;

DETERMINA

1. di impegnare in favore dell'aggiudicatario I.C.A.-Imposte Comunali Affini S.p.A, il corrispettivo aggiudicato per le prime tre annualità della concessione, complessivamente di euro 100.000,00, comprensivo di IVA al 22%, al capitolo di spesa 148 denominato "Spese concessione canone unico patrimoniale", del bilancio di previsione 2026/2028, che presenta la necessaria disponibilità, come da scheda contabile allegata e per ciascuna delle annualità di competenza, come segue:
   esercizio 2026 di euro 20.000,00;
   esercizio 2027 di euro 40.000,00;
   esercizio 2028 di euro 40.000,00;
   precisando che la spesa necessaria per le annualità seguenti 2029, 2030 e 2031 sarà impegnata successivamente alla esecutività degli atti di programmazione finanziaria previsti dalla normativa vigente;

2. di precisare che la liquidazione delle somme avverrà dietro presentazione di regolari fatture elettroniche, previa verifica della corrispondenza con le rendicontazioni periodiche degli incassi reali.
3. di attestare la sua regolarità e correttezza, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000

Avverso alla presente determinazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 gg. o entro 120 gg. al Presidente della Repubblica. E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 gg. se trattasi di appalto di lavori, servizi o forniture.

Sottoscritta dal Responsabile d' Area
(D'ALESSANDRO DONATELLA GIOVANNA)
con firma digitale