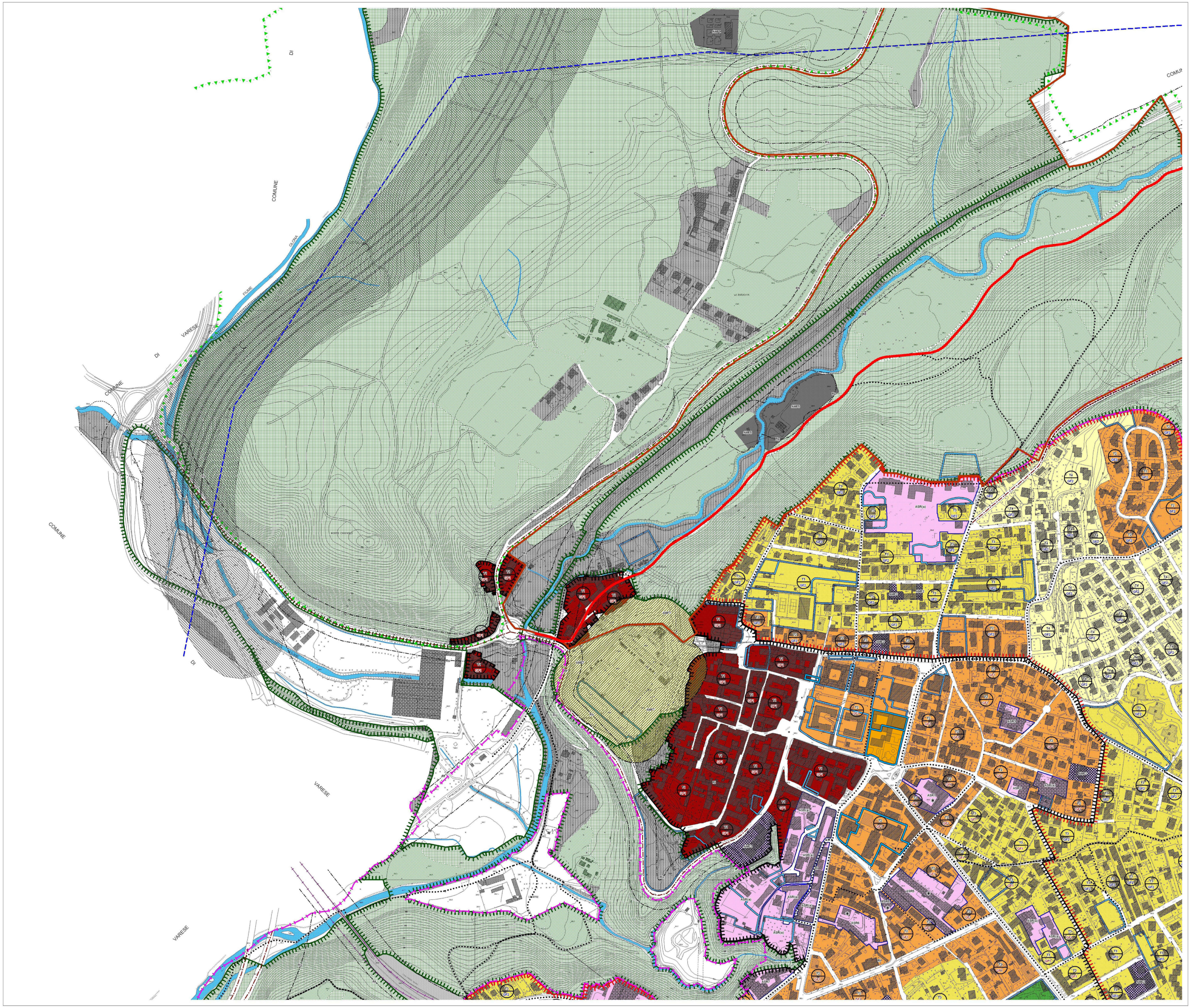

FASCE DI RISPETTO:

- Rs — FASCE DI RISPETTO STRADALE
- Rf — FASCIA DI RISPETTO FERROVIARIA
- Rp — FASCIA DI RISPETTO DEI POZZI AD USO IDROPOTABILE

AMBITI TERRITORIALI:

- T1: DELLA CITTA' STORICA
- T2: DELLA CITTA' CONTEMPORANEA CONSOLIDATA
- T3: DELLA CITTA' CONTEMPORANEA IN TRASFORMAZIONE
- T4: DELLA CITTA' CONTEMPORANEA RADA
- T5: DEI VUOTI URBANI
- T6: DEL TERRITORIO NATURALE
  - AREE BOSCATE
  - AREE AGRICOLE
  - AREE NON SOGGETTE A TRASFORMAZIONE URBANISTICA

AREE MONOFUNZIONALI:

- AMF1: PER ATTIVITA' SECONDARIE E TERZIARIE
- AMF2: PER ATTIVITA' SECONDARIE INTERCLUSE
- AMF3: PER MEDIE STRUTTURE DI VENDITA
- AMF4: PER ATTIVITA' RICETTIVE ALL'ARIA APERTA
- AMF5: PER IMPIANTI TECNOLOGICI
- AMF6: PER IMPIANTI DI DISTRIBUZIONE CARBURANTE E AUTOLAVAGGI
- AMF7: PER CIMITERI E AREE DI RISPETTO

AREE SPECIALI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA:

- AREA SPECIALE ASRn ...

INFRASTRUTTURE:

- STRADE DI RILEVANZA TERRITORIALE
- ADEGUAMENTO DEI TRACCIATI EISTENTI NUOVI TRONCHI STRADALI
- IMPIANTI FERROVIARI
- PERCORSI CICLOPEDONALI(*)
- PERCORSO TI CICLO VIA

(*) *Le individuazioni riguardanti i percorsi ciclo-pedonali di previsione di cui alla presente Tavola non sono da considerarsi più vigenti, in quanto sostituite dalle previsioni di cui alla Tav. PdS8.0 "Sistema della mobilità debole sostenibile" introdotta dalla Variante puntuale al Piano dei Servizi 2021.*

- PARCO LOCALE DI INTERESSE SOVRACCOMUNALE VALLE DEL LANZA
- PARCO LOCALE DI INTERESSE SOVRACCOMUNALE VALLE DEL LANZA PROPOSTA DI MODIFICA
- PARCO LOCALE DI INTERESSE SOVRACCOMUNALE PRIMO MAGGIO
- PARCO LOCALE DI INTERESSE SOVRACCOMUNALE PRIMO MAGGIO PROPOSTA DI MODIFICA
- PARCO LOCALE DI INTERESSE SOVRACCOMUNALE DEL BEVERA PROPOSTO
- AREE DISCIPLINATE DAL PIANO DEI SERVIZI
- GAMMA FUNZIONALE GF1
- GAMMA FUNZIONALE GF2
- GAMMA FUNZIONALE GF3
- STATO DI URBANIZZAZIONE SU2
- AREA DI SALVAGUARDIA. SISTEMA VIABILISTICO PEDEMONTANO (Del. CIPE n° 77 del 29.03.2006- G.U. Serie Generale n° 273 del 23.11.2006)
- ELETTRODOTTI
- * DISPOSIZIONI SPECIFICHE
- * DISPOSIZIONI SPECIFICHE
- LINEA FERROVIARIA RADDOPPIO TRATTO MALNATE-VARESE
- AUTOSTRADA VARESE-COMO-LECCO PROGETTO AGGIORNAMENTO CCIAA 2010 DELLO STUDIO DI FATTIBILITA' E FASCIA DI SALVAGUARDIA

COMUNE DI

MALNATE

Maurizio Mazzucchelli *architetto*
Alberto Mazzucchelli *ingegnere*
Roberto Pozzi *architetto*

PGT 2009-variante puntuale PdS 2021

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

partners
arch. Silvana Garegnani
ing. Marco Lanfranconi
arch. Paola Ramella

PIANO DELLE REGOLE

APPROVAZIONE

PdR21a.2 QUADRO URBANISTICO GENERALE N-O

SCALA **1:2000**

EDIZIONE				

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE DI C.C. n° 47 DEL 31/07/2021

Adozione	Deliberazione C.C. n° .... del ....
Controdeduzioni	Deliberazione C.C. n° .... del ....
Approvazione	Deliberazione C.C. n° .... del ....
Pubblicazione	B.U.R.L. .... n° .... del ....
Entrata in vigore	....

Il Sindaco	Il Responsabile del Procedimento	Il Segretario Comunale

I PROGETTISTI PGT

ing. Alberto Mazzucchelli
Ord. Ing. Prov. Varese n° 1625
SIA- società svizzera ingegneri e architetti n° 160796

arch. Roberto Pozzi
Ordine degli Architetti della Provincia di Varese n° 1017

arch. Maurizio Mazzucchelli
Ordine degli Architetti della Provincia di Varese n° 1213

PROGETTISTA VARIANTE PUNTUALE PDS 2021

Dott. Pt. Luca Terlizzi
Ordine degli Architetti
Provincia di Varese
n. 2568

Studio Associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA

I-21040 Morazzone
Via Europa 54
Tel 0332 870777
Fax 0332 870888
info@saproject.it
www.saproject.it

Documento depositato presso la Società Italiana Autori ed Editori (SIAE). Tutti i diritti sono riservati. Vietata la riproduzione non autorizzata