

  	 C.U.C. CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA BRESCIA VERBALI SEDUTE DI GARA	 Certificato di SGQ N° 50 100 14229 IDC_88_CUC Rev. 11 24/07/2023 Agg. 03/03/2026
---	--	---

VERBALE SEDUTA DEL 22/06/2026

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE ORDINARIA E COATTIVA DEL CANONE PATRIMONIALE DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA E DEL CANONE DI CONCESSIONE PER L’OCCUPAZIONE DELLE AREE E DEGLI SPAZI APPARTENENTI AL DEMANIO O AL PATRIMONIO INDISPONIBILE, DESTINATI A MERCATI REALIZZATI ANCHE IN STRUTTURE ATTREZZATE PER IL PERIODO 01.07.2026 – 30.06.2031 IN FAVORE DEL COMUNE DI MALNATE (VA) CIG: BB9FC78EFE

Il giorno 22/06/2026 alle ore 09.00 in seduta riservata collegati da remoto, sono presenti i seguenti componenti della Commissione giudicatrice:

- *Rocco Ermidio*, Segretario Generale del Comune di Malnate (VA), in qualità di presidente;
- *Elisa Gherardi*, Funzionario amministrativo contabile del Comune di Bodio Lomnago (VA), in qualità di componente della Commissione;
- *Donatella Giovanna D’Alessandro*, Funzionario amministrativo contabile del Comune di Malnate (VA), in qualità di componente della Commissione;

Il verbale della presente seduta è redatto ad opera del segretario verbalizzante dott.ssa Michela Pierani, Funzionario amministrativo del Settore Stazione Appaltante – C.U.C. di Area Vasta – Soggetto Aggregatore della Provincia di Brescia.

Il Presidente e i Commissari confermano la validità del contenuto delle rispettive dichiarazioni di incompatibilità sottoscritte al momento della designazione e dell’atto di nomina.

Il segretario verbalizzante apre l’offerta tecnica la scarica dalla piattaforma Sintel e la invia ai componenti della Commissione giudicatrice, tramite posta elettronica. La Commissione giudicatrice conferma di aver ricevuto correttamente tutta la documentazione inviata.

La Commissione giudicatrice valuterà l’offerta tecnica sulla base dei seguenti elementi indicati nel bando di gara

n.	Criteri di valutazione	Punti max	Sub criteri
1	TEMPI, ORGANIZZAZIONE E GESTIONE DEL SERVIZIO	45	1.1 Tempi per il recupero dell’evasione: Entro 6 mesi dalla scadenza dell’avviso punti 15 Da 6 mesi a 1 anno dalla scadenza dell’avviso punti 10 Da oltre 1 anno a 2 anni dalla scadenza dell’avviso punti 5 Oltre i 2 anni dalla scadenza dell’avviso punti 0
			1.2 Modalità di gestione del contenzioso con particolare riferimento all’attivazione di procedure cautelari

  	 C.U.C. CENTRALE UNICA DI COMMITTEZZA AREA VASTA BRESCIA VERBALI SEDUTE DI GARA	 <i>Certificato di SGQ N° 50 100 14229</i> IDC_88_CUC Rev. 11 24/07/2023 Agg. 03/03/2026
---	--	--

			1.3 Modalità organizzative del front-office e del back-office, ore di apertura settimanale, numero addetti ed esperienza
			1.4 Modalità operative e funzionalità del sistema di gestione per la riscossione del Canone Unico Patrimoniale e Mercatale
			1.5 Modalità operative e funzionalità del sistema di gestione e riscossione delle Pubbliche Affissioni
			1.6 Modalità operative e strumenti utilizzati nel recupero di accertamento delle entrate e recupero dell'evasione
2	RAPPORTI CON I CONTRIBUENTI	13	Vicinanza della sede operativa (<i>cfr. art. 10, comma 1 del Capitolato Speciale</i>): 0 – 10 Km punti 13 11 -20 Km punti 10 21-34 Km punti 7 35 km e oltre punti 0 <i>La distanza verrà calcolata utilizzando Google Maps</i>
3	MIGLIORIE PERTINENTI ALL'OGGETTO DEL SERVIZIO	12	Migliorie in grado di fornire un'utilità al Comune offerte con oneri a carico del Concessionario: fornitura in opera di n. 1 nuovo impianto di affissione punti 3 fornitura in opera di n. 2 nuovi impianti di affissione punti 5 fornitura in opera di n. 3 nuovi impianti di affissione punti 8 fornitura in opera di n. 4 nuovi impianti di affissione punti 10 fornitura in opera di n. 5 o più nuovi impianti di affissione punti 12
	TOTALE	70	

Al termine della seduta riservata, la Commissione giudicatrice attribuisce il seguente punteggio tecnico, come risulta dalla scheda di valutazione allegata al presente verbale:

NOME PARTECIPANTE	PUNTEGGIO TECNICO
I.C.A. IMPOSTE AFFINI SPA	64

La Commissione giudicatrice dà atto che l'offerta ha superato la soglia minima di 35 punti per accedere all'apertura dell'offerta economica, così come specificato nel bando di gara.

  	 C.U.C. CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA BRESCIA VERBALI SEDUTE DI GARA	 Certificato di SGQ N° 50 100 14229 IDC 88 CUC Rev. 11 24/07/2023 Agg. 03/03/2026
---	--	--

Il medesimo giorno alle ore 9.50 la Commissione giudicatrice procede all'apertura della "Busta telematica – offerta economica" presentata dalla concorrente, esamina il Piano Economico Finanziario e assegna il seguente punteggio:

OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO PERCENTUALE OFFERTO	PUNTEGGIO ECONOMICO
I.C.A. IMPOSTE AFFINI SPA	0,45 %	30,00

Pertanto, la Commissione giudicatrice:

- attesta l'equilibrio del Piano Economico Finanziario asseverato presentato dal concorrente primo classificato;
- dà atto che il concorrente aggiudicatario è **I.C.A. – IMPOSTE COMUNALI AFFINI – S.P.A.** c.f. 02478610583 piva 01062951007, con sede legale a Roma in via di Novella 22, che ha ottenuto un punteggio totale pari a 94,00 punti offrendo il ribasso percentuale - rispetto alla percentuale di aggio a base di gara - pari a 0,45 % per un aggio del 21,90 % e un valore della concessione pari a € 192.720 (di cui € 113.542,95 quali costi della manodopera ed € 1.821,41 quali oneri propri della sicurezza aziendali).
- dà atto che il concorrente aggiudicatario ha dichiarato di applicare lo stesso CCNL di quello indicato nei documenti di gara;
- presenta un'offerta che non risulta anormalmente bassa, in quanto non sono presenti 5 offerte come indicato al punto 23 del bando di gara;
- rileva che i costi della manodopera dichiarati dal concorrente, pari a € 113.542,95 sono leggermente superiori a quelli indicati nei documenti di gara pari a € 102.020,00 ma congruenti in relazione alle migliori offerte in gara.

La seduta viene chiusa alle ore 10.05.

Letto confermato e sottoscritto.

Il Presidente (Rocco Ermidio)

I Commissari (Elisa Gherardi) - (Francesca Galoforo)

Segretario verbalizzante (Michela Pierani)

Verifica effettuata in data 25/06/2026 13:16:15 UTC**File verificato: \\provbs\nas\Contratti\aa CONTRATTI+APPALTI\1 BANDI DI GARA\2026 GARE CUC\MALNATE\53 CONCESSIONE CUP\8 VERBALI\VERBALE_TECNICA_ECONOMICA_.pdf.p7m****Esito verifica: Verifica completata con successo****Dati di dettaglio della verifica effettuata**

Firmatario 1: MICHELA PIERANI
Tipo di firma:
Firma verificata: OK (Verifica effettuata alla data: 25/06/2026 13:16:14 UTC)
Verifica di validità: Effettuata con metodo OCSP. Timestamp della risposta del servizio 25/06/2026
online: 13:16:14 UTC

Dati del certificato del firmatario MICHELA PIERANI

Nome, Cognome: MICHELA PIERANI
Numero identificativo: 2026506390360
Data di scadenza: 19/01/2029 00:00:00 UTC
Autorità di certificazione: InfoCert Qualified Electronic Signature CA 3 , InfoCert S.p.A. ,
Qualified Trust Service Provider ,
VATIT-07945211006 ,
IT ,
Documentazione del certificato (CPS): <http://www.firma.infocert.it/documentazione/manuali.php>
Identificativo del CPS: OID 0.4.0.194112.1.2
Identificativo del CPS: OID 1.3.76.36.1.1.61
Identificativo del CPS: OID 1.3.76.16.6
Identificativo del CPS: OID 1.3.76.16.5
Note di utilizzo del certificato: Questo certificato rispetta le raccomandazioni previste dalla
Determinazione Agid N. 121/2019
Note di utilizzo del certificato: Certificate issued through Sistema Pubblico di Identità Digitale (SPID)
digital identity, not usable to require other SPID digital identity

Firmatario 2: Rocco Ermidio
Tipo di firma:
Firma verificata: OK
Verifica di validità: Effettuata con metodo OCSP. Timestamp della risposta del servizio 24/06/2026
online: 08:49:56 UTC

Dati del certificato del firmatario Rocco Ermidio

GoSign - Esito verifica firma digitale

Data di scadenza:	04/01/2028 23:29:13 UTC
Autorità di certificazione:	ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1 , ArubaPEC S.p.A. , Qualified Trust Service Provider , VATIT-01879020517 , IT ,
Documentazione del certificato (CPS):	https://www.pec.it/repository/arubapec-qualif-cps.pdf
Identificativo del CPS:	OID 0.4.0.194112.1.2
Identificativo del CPS:	OID 1.3.6.1.4.1.29741.1.7.2
Identificativo del CPS:	OID 1.3.76.16.6
Identificativo del CPS:	OID 1.3.76.16.5
Note di utilizzo del certificato:	Certificate issued through Sistema Pubblico di Identità Digitale (SPID) digital identity, not usable to require other SPID digital identity
Firma marcata temporalmente in data:	24/06/2026 09:16:06 UTC
Esito verifica marca:	OK
Autorità di certificazione della marca temporale:	ArubaPEC EU Qualified TimeStamp CA G1 , ArubaPEC S.p.A. , Qualified Time Stamping Authority , VATIT-01879020517 , IT ,
Time Stamp Unit:	ArubaPEC Time Stamping Authority EQ D , ArubaPEC S.p.A. , Qualified Time Stamping Authority , VATIT-01879020517 , IT ,
Tipo marca temporale:	Qualificata

Firma annidata

Firmatario 1 - Livello 1:	Elisa Gherardi
Tipo di firma:	
Firma verificata:	OK (Verifica effettuata alla data: 25/06/2026 13:16:14 UTC)
Verifica di validità online:	Effettuata con metodo OCSP. Timestamp della risposta del servizio 25/06/2026 13:16:14 UTC

Dati del certificato del firmatario **Elisa Gherardi**

Nome, Cognome:	Elisa Gherardi
Numero identificativo:	SIGSP00006354930
Data di scadenza:	05/08/2028 00:00:00 UTC
Autorità di certificazione:	InfoCamere Qualified Electronic Signature CA , InfoCamere S.C.p.A. , Qualified Trust Service Provider , VATIT-02313821007 , IT ,
Documentazione del certificato (CPS):	https://id.infocamere.it/digital-id/firma-digitale/manuali.html
Identificativo del CPS:	OID 0.4.0.194112.1.2
Identificativo del CPS:	OID 1.3.76.14.1.1.30
Identificativo del CPS:	OID 1.3.76.16.5



GoSign - Esito verifica firma digitale

Certificato:	digital identity, not usable to require other SPID digital identity
Note di utilizzo del certificato:	Questo certificato rispetta le raccomandazioni previste dalla Determinazione Agid N. 121/2019

Firma annidata

Firmatario 1 - Livello 2: Donatella Giovanna D'Alessandro

Tipo di firma:

Firma verificata: OK (Verifica effettuata alla data: 25/06/2026 13:16:14 UTC)

Verifica di validità online: Effettuata con metodo OCSP. Timestamp della risposta del servizio 25/06/2026 13:16:14 UTC

Dati del certificato del firmatario **Donatella Giovanna D'Alessandro**

Nome, Cognome:	Donatella Giovanna D'Alessandro
Numero identificativo:	SIGSP00006183133
Data di scadenza:	12/03/2028 00:00:00 UTC
Autorità di certificazione:	InfoCamere Qualified Electronic Signature CA , InfoCamere S.C.p.A. , Qualified Trust Service Provider , VATIT-02313821007 , IT ,
Documentazione del certificato (CPS):	https://id.infocamere.it/digital-id/firma-digitale/manuali.html
Identificativo del CPS:	OID 0.4.0.194112.1.2
Identificativo del CPS:	OID 1.3.76.14.1.1.30
Identificativo del CPS:	OID 1.3.76.16.5
Identificativo del CPS:	OID 1.3.76.16.6
Note di utilizzo del certificato:	Certificate issued through Sistema Pubblico di Identità Digitale (SPID) digital identity, not usable to require other SPID digital identity
Note di utilizzo del certificato:	Questo certificato rispetta le raccomandazioni previste dalla Determinazione Agid N. 121/2019

Fine rapporto di verifica



Think Next, Trust Now

Tinexta InfoCert (<https://www.infocert.it/>) 2025 |
P.IVA 07945211006